

Logian vuokraa Chiller Oy:lle uudet pääkonttori- ja tuotantotilat Tuusulassa pitkäaikaisella sopimuksella

Chiller Oy, jo pitkään Tuusulassa toiminut yritys, on valinnut Logianin toteuttamaan pääkonttorilleen sekä tuotanto- ja varastotiloilleen uudet tilat Sulan alueelta. Kiinteistö valmistuu tammikuussa 2026, ja siitä tulee valmistuessaan Chillerin Suomen päätoimipaikka ja Sulan alueen näkyvin maamerkki.

Logianin uusi noin 9000 m² hanke käynnistyy alkuvuodesta 2025. Suunnittelussa on kiinnitetty erityistä huomiota ympäristövaikutusten minimointiin, joissa tullaan hyödyntämään käyttäjän oman konsernin Kojan ja Chillerin tuotevalikoiman kotimaisia älykkäitä ja energiatehokkaita jäähdytys-, lämmitys- ja energiaratkaisuja.

”Tämä investointi tukee Chillerin pitkän aikavälin kasvustrategiaa ja mahdollistaa yrityksen kehittymisen tulevaisuuden tarpeita ajatellen,” toteaa Chillerin toimitusjohtaja **Joonas Lius**. ”Uuden kiinteistön myötä voimme keskittää toimintoja yhteen paikkaan ja samalla vahvistaa sitoutumistamme vastuulliseen liiketoimintaan.”

”Kaikissa Logianin hankkeissa tavoitteena on EU taksonomian mukainen toteutus ja vähintään BREEAM Excellent -taso. Näin myös uusimmassa hankkeessa, jossa vastuullisuus ja korkeatasoinen rakentaminen varmistavat Chillerille ensiluokkaiset tilat. Olemme iloisia, että jälleen kerran yhteistyö Tuusulan kunnan kanssa on ollut saumatonta ja voimme olla kehittämässä Sulan aluetta.” toteaa **Elsi Luhtanen**, Mrec Investment Management Oy:sta.

”Olemme erittäin iloisia siitä, että Chiller on löytänyt uuden paikan ja jatkaa menestyksekkästä toimintaansa Tuusulan kunnassa”, sanoo Tuusulan kunnan pormestari **Kalle Ikkela**.

Tuusulan kunnan elinkeinopäällikkö **Toni Popovic** lisää ”Olen ilahtunut siitä, että pystymme tarjoamaan paikallisille yrityksille mahdollisuuksia kasvaa Tuusulassa. Yhteistyömme Mrec Investment Managementin kanssa on ollut tiivistä hankkeen alusta lähtien”.

Lisätietoa:

Elsi Luhtanen

Mrec Investment Management Oy

elsi.luhtanen@mrecim.fi

+358 50 541 8521

Logian on kiinteistöyhtiö, jonka omistavat Suomen suurin työeläkevakuuttaja Keva ja Mrec Investment Management Oy ("Mrec IM"). Logian keskittyy suomalaisiin logistiikka-, varasto- ja teollisuuskiinteistöihin. Mrec IM vastaa kaikista Logianin toiminnoista.

Chiller Oy on osa suomalaista perheomisteista Koja Groupia, joka tarjoaa asiakkailleen älykkäitä ja energiatehokkaita ilmastointiratkaisuja laivoihin ja kiinteistöihin sekä puhallinratkaisuja teollisuuteen. Konserniin kuuluvat emoyhtiö Koja-Yhtiö Oy:n lisäksi Koja Oy ja Chiller Oy sekä näiden tytäryhtiöt ja toiminnot Suomessa, Ruotsissa ja USA:ssa.