

A large-scale underground construction site, likely a tunnel or cavern. The scene is dimly lit with several bright work lights. In the foreground, a large, dark, textured rock wall is visible on the left. A complex network of pipes and machinery is visible on the right. In the background, a large piece of construction equipment, possibly a conveyor or a large pump, is visible. The overall atmosphere is industrial and dark.

Osavuositatsaus tammi-maaliskuu 2025

Kreate Group Oyj

KREATE
THE FUTURE IS BUILT TODAY

KREATEN OSAVUOSIKATSAUS: TILAUSKANTA KASVOI 28 % ALKUVUODEN AIKANA – EBITA VERTAILUKAUDEN TASOLLA

Kreate Group Oyj, osavuositarkastus tammi-maaliskuu 2025, 24.4.2025 klo 8.30

Tammi-maaliskuu lyhyesti

- Tilaukanta oli 225,7 (183,6) miljoonaa euroa, kasvua 22,9 %
- Liikevaihto laski vertailukaudesta ja oli 52,4 (54,4) miljoonaa euroa
- Liikevaihdon muutos edelliseen vuoteen oli -3,6 % (-17,4 %)
- Käyttökate oli 1,7 (1,6) miljoonaa euroa eli 3,2 (3,0) prosenttia liikevaihdosta
- EBITA oli 0,1 (0,3) miljoonaa euroa eli 0,1 (0,5) prosenttia liikevaihdosta
- Osakekohtainen tulos oli 0,01 (-0,06) euroa
- Operatiivinen vapaa kassavirta oli 6,0 (-3,1) miljoonaa euroa
- Korollinen nettovelka oli 24,4 (20,9) miljoonaa euroa

Toimintaympäristö lyhyesti

- Rakentamisalalle kokonaisuudessaan ennakoitaan Suomessa maltillista elpymistä vuosina 2025–2026.
- Suomessa infrarakentamisen volyymeiden ennakoitaan kasvavan 3 prosenttia vuonna 2025 ja 2 prosenttia vuonna 2026.
- Alkuvuoden kustannuskehitys ollut vakaata, tietyt rakentamisen kustannukset jopa laskussa.
- Lyhyellä aikavälillä infran markkinan kehitystä rajoittaa julkisten hankkeiden aloitusten ajoittuminen jälkimmäiseen vuosipuoliskoon, Suomen kansantalouden vaisu kehitys sekä kauppapolitiikan jännitteiden synnyttämä epävarmuus.
- Infran pidemmän aikavälin näkymät ovat valoisat: Suomen hallituksen väyliin keskittyvä investointiohjelma, geopolittisen tilanteen vaatimat investoinnit ja puhdas siirtymä tukevat liiketoiminnan kehitystä.
- Kilpailu on edelleen kireää etenkin vähemmän vaativissa ja pienemmissä infrahankkeissa asuntoaloitusten vielä toistaiseksi alhaisen määrän takia.
- Markkinanäkymä Suomessa Kreatelle soveltuvassa markkinassa vahvistuu kohti jälkimmäistä vuosipuoliskoa
- Kreaten markkinanäkymä Ruotsissa vahva sille soveltuvassa markkinassa

Toimitusjohtaja Timo Vikström:

“Vuosi 2025 on lähtenyt vauhdikkaasti käyntiin. Vaikka toimintaympäristössä ovat kuohuneet geopolitiikan ja kauppasodan uhan laineet, me olemme keskittyneet omaan toimintaamme ja edistäneet suunnitelmallisesti strategiaamme toteuttamista. Vuoden ensimmäinen neljännes on kausiluontoisesti yleensä vuoden heikoin. 52 miljoonan euron liikevaihto ja 0,1 miljoonan euron EBITA-kannattavuus ovat molemmat lähellä vertailukauden tasoa.



Olemme alkuvuonna jatkaneet päämäärätietoisesti strategiaamme mukaisia toimia etenkin raideympäristössä tehtävässä liiketoiminnassa ja Ruotsin toiminnan kehittämisessä. Allekirjoitimme maaliskuussa noin 40 miljoonan euron arvoisen sopimuksen Tampereen henkilöratapihan ensimmäisen vaiheen töiden siirtymisestä toteutusvaiheeseen. Loppuosa noin 200 miljoonan

euron hankkeesta jatkaa vielä kehitysvaiheessa. Työt Tampereen henkilöratapihalla ovat nyt käynnissä, ja hyödynnämme siellä laaja-alaisesti raide-, silta-, pohja- ja väylärakentamisen osaamistamme.

Toinen alkuvuoden ilon aiheista on Ruotsin liiketoiminnan erinomainen kehitys ja organisaation vahvistuminen. Kreate Sverigen toimitusjohtajana on aloittanut Kenneth Wahlqvist, jolla on vankka kokemus betoni-, pohja- ja maarakentamisesta. Organisaatiota on vahvistettu ensimmäisen neljänneksen aikana myös usealla muulla avainhenkilönimityksellä. Toimimme tätä nykyä Ruotsissa kallio-, betoni-, maa- ja pohjarakentamisessa.

Olemme ottaneet ensimmäisellä neljänneksellä isoja askelia strategian toteuttamisessa myös projektitasolla: solmimme yli 9 miljoonan euron hankesopimuksen, jossa nousimme samalla aliurakoitsijasta pääurakoitsijan rooliin. Lisäksi laajensimme toiminta-alueitamme voittamalla hankkeen Uumajasta, kaukaa eteläisen Ruotsin ulkopuolelta.

Tilaukanta jatkoi kasvussa Suomen ja Ruotsin liiketoiminnan hienojen onnistumisten ansiosta. Lisäksi on hyvä muistaa, että tilaukanta ei sisällä kehitysvaiheessa olevien hankkeiden mahdollisia toteutusvaiheita eli Tampereen hankkeen loppuosaa ja Vantaan ratikan itäosaa.

Markkinatilanne on Suomessa edelleen kireä, ja valitsemme hyvin tarkoin, mitä hankkeita tarjoamme ja millä hinnalla. Olenkin todella ylpeä osaajistamme, jotka ovat äärimmäisen tietoisia markkinan tilasta, ja pystyvät sopeuttamaan tekemistään sen mukaisesti. Olemme onnistuneet erittäin hyvin tunnistamaan ja voittamaan meille sopivia projekteja, joissa pystymme tekemään tavoitteiden mukaista liiketoimintaa. Tämä sama selektiivinen ote ja proaktiivinen riskienhallinta on kiinteä osa toimintatapaamme myös jatkossa.

Kreaten tapa keskittyä omaan tekemiseensä onkin avainasemassa myös toimintaympäristön myllerryksissä. Globaalissa mittakaavassa toimintaympäristössä on alkuvuonna tapahtunut paljon asioita, ja markkinoiden epävarmuus tulevasta kehityksestä on ollut käsinkosketeltavaa. Vaikka toimintaympäristöön liittyy paljon arvaamattomuutta, Kreaten tilanne on vakaa ja näkymät sisältävät epävarmuuden lisäksi myös positiivisia kehityskulkuja. Suomen valtion julkistamat hankelistat ovat pitkiä, ja niissä on paljon Kreaten näköistä tekemistä. Kreatelle tärkeiden kuntien infrainvestointien arvioidaan samoin kasvavan kuluvana vuonna 13 % edeltävän vuoden tasosta. Puhdas siirtymä on alkanut konkretisoitumaan toteutuviksi investoinneiksi, ja kuluva vuodesta odotetaan näiden investointien osalta ennätysvuotta. Kreate on rakentajana mukana lukuisissa puhtaan siirtymän investoinneissa. Myös Ruotsissa markkina on edelleen erittäin valoisa, ja Kreaten Ruotsin liiketoiminnan kasvattaminen tuo konsernille toisen vahvan maantieteellisen tukijalan Suomen rinnalle.

Odotamme markkinan ja aktiviteetin tason vahvistuvan loppuvuotta kohden. Ennustamme Kreaten volyymin ja tuloksen painottuvan viime vuoden tapaan vuoden toiselle vuosipuoliskolle.

Vaikka maailmalla myllertää, me pidämme katseen omassa pelissä. Varautuen laineisiin, mutta vahvasti paatin sisäpuolella. Kiitos henkilöstöllemme jälleen kovan luokan ammattimaisesta tekemisestä. Jatketaan samalla tavalla eteenpäin.”

Avainluvut

Miljoonaa euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Tilaukanta	225,7	183,6	176,6
Liikevaihto	52,4	54,4	275,5
Liikevaihdon muutos ed. vuoteen, %	-3,6	-17,4	-13,9
Käyttökate	1,7	1,6	15,3
Käyttökate-%	3,2	3,0	5,5
EBITA	0,1	0,3	8,8
EBITA-%	0,1	0,5	3,2
Liiketulos	0,0	0,2	8,7
Liiketulos-%	0,0	0,4	3,2
Kauden tulos	0,1	-0,6	4,6
Sijoitettu pääoma	68,0	63,5	73,4
Sijoitetun pääoman tuotto, %	12,9	11,5	13,1
Oman pääoman tuotto, %	12,3	9,4	10,7
Operatiiviset nettoinvestoinnit	-0,4	-1,0	-1,5
Operatiivinen vapaa kassavirta	6,0	-3,1	0,3
Nettokäyttöpääoma	-3,3	-7,0	2,7
Nettovelka	24,4	20,9	29,9
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12 kk	1,6	1,4	2,0
Omavaraisuusaste, %	35,7	34,9	33,2
Osakekohtainen tulos, laimennettu €	0,01	-0,06	0,49
Osakekohtainen tulos, laimentamaton €	0,01	-0,06	0,50
Henkilöstö kauden lopussa	524	445	511
Henkilöstö keskimäärin	516	447	507

Tulosohjeistus vuodelle 2025 ennallaan (julkaistu 5.2.2025)

Kreate arvioi, että sen liikevaihto vuonna 2025 kasvaa ja on 290–310 miljoonaa euroa (2024: 275,5 miljoonaa euroa) ja sen EBITA kasvaa ja on 9–11 miljoonaa euroa (2024: 8,8 miljoonaa euroa).

Ohjeistuksen perusteet: Yhtiön ohjeistus perustuu vuonna 2025 realisoituvaksi odotettuun tilaukannan määrään vuodenvaihteessa sekä yhtiön arvioon kehitysvaiheessa olevien projektien todennäköisestä siirtymisestä tilaukantaan keväästä 2025 alkaen. Yhtiö jatkaa projektien selektiivistä tarjoamista sekä kasvua Ruotsin markkinassa, minkä odotetaan parantavan kannattavuutta.

Kreate Groupin taloudellinen tiedottaminen

Kreate Group Oyj julkaisee vuonna 2025 taloudelliset tiedotteet seuraavasti:

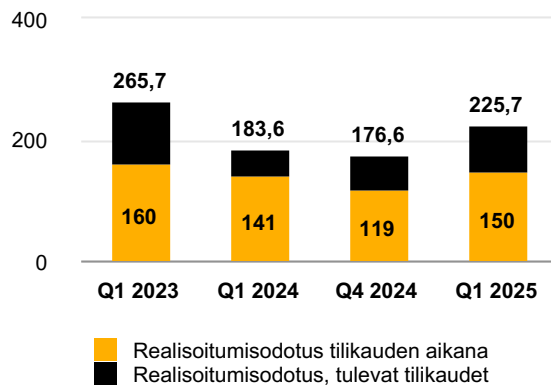
- 15.7.2025: Puolivuositarkastus, tammi-kesäkuu 2025
- 22.10.2025: Osavuositarkastus, tammi-syyskuu 2025

Webcast-tiedotustilaisuus

Kaikille avoin suora webcast-lähetys järjestetään tänään 24.4.2025 klo 11.00. Tilaisuus on suomenkielinen. Tilaisuudessa esiintyvät toimitusjohtaja Timo Vikström ja talousjohtaja Mikko Laine. Suomenkielistä webcast-lähetystä voi seurata suorana osoitteessa <https://kreate.events.inderes.com/q1-2025>. Webcastista tehty tallenne tulee myöhemmin saataville yhtiön verkkosivuille osoitteeseen <https://kreate.fi/sijoittajille/raportit> sekä englanninkielinen tiivistelmä osoitteeseen <https://kreate.fi/en/investor/reports>.

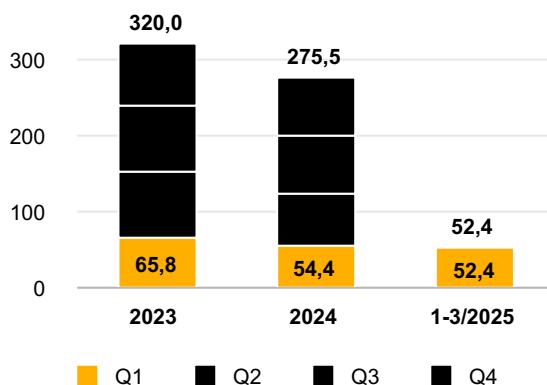
Avainluvut

Tilaukanta, miljoonaa euroa



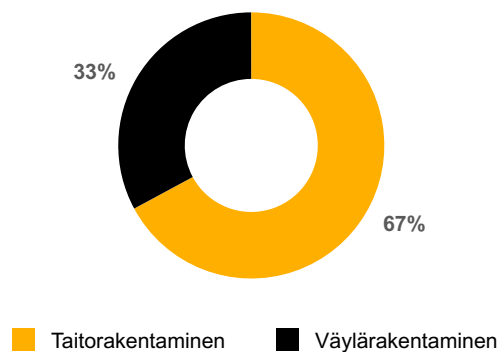
- **Maaliskuun 2025 lopun** tilaukanta kasvoi 22,9 % vertailukaudesta ollen 225,7 (183,6) miljoonaa euroa. Tilaukanta nousi 27,8 % edellisen vuosineljänneksen lopusta (49 milj. euroa)
- Tilaukannasta arvioidaan toteutuvan 150 (141) miljoonaa euroa tilikauden 2025 aikana, mistä Ruotsin osuus on 20 miljoonaa euroa.
- Vuoden 2025 ensimmäisellä neljänneksellä tilaukantaan kirjattiin uusia hankkeita 87 miljoonalla eurolla sisältäen Tampereen henkilöratapihan ensimmäisen vaiheen noin 40 miljoonan euron hankkeen, 16 miljoonalla eurolla projekteja Ruotsista sekä yli 15 miljoonalla eurolla siltahankkeita.
- Tilaukanta ei sisällä kehitysvaiheissa olevien Tampereen henkilöratapihan toteutusvaiheen toista osuutta ja Vantaan ratikan itäosan mahdollista toteutusvaihetta.

Liikevaihto, miljoonaa euroa



- **Tammi-maaliskuussa 2025** liikevaihto laski 3,6 % vertailukaudesta ollen 52,4 (54,4) miljoonaa euroa. Ruotsin liiketoiminnan osuus oli 7,5 (6,5) miljoonaa euroa, kasvua 15,0%
- Ruotsin liikevaihto on kehittynyt suunnitelmien mukaisesti, konsernitasolla hankkeita oli käynnissä normaali määrä
- Koko vuoden liikevaihdon ja tuloksen arvioidaan painottuvan viime vuoden tapaan vuoden jälkimmäiselle vuosipuoliskolle

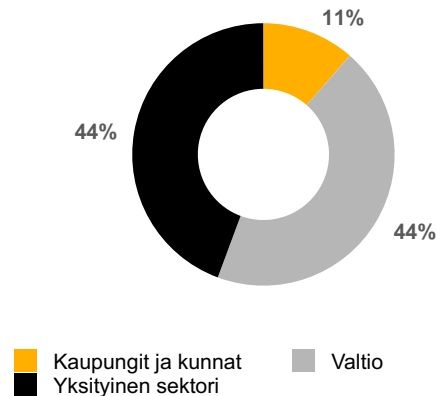
Liikevaihto liiketoiminnoittain 1-3/2025



1-3/2024: Taitorakentaminen 75 %, Väylärakentaminen 25 %

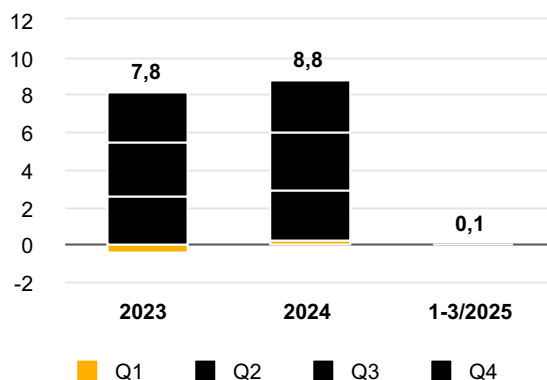
Väylärakentaminen koostuu Ratarakentamisesta ja Tie- ja katurakentamisesta. Taitorakentaminen koostuu Sillanrakentamisesta ja -korjaamisesta sekä Pohja- ja insinöörirakentamisesta.

Liikevaihto asiakasryhmittäin 1-3/2025



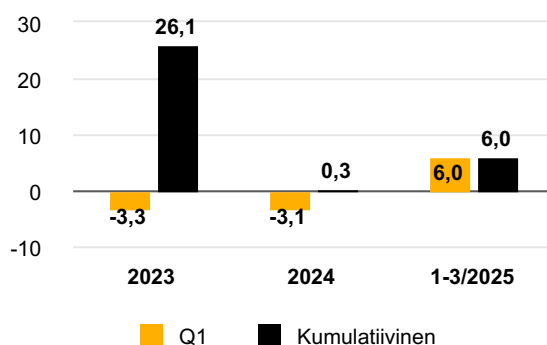
1-3/2024: Kaupungit ja kunnat 16 %, Valtio 44 %, Yksityinen sektori 40 %

EBITA, miljoonaa euroa

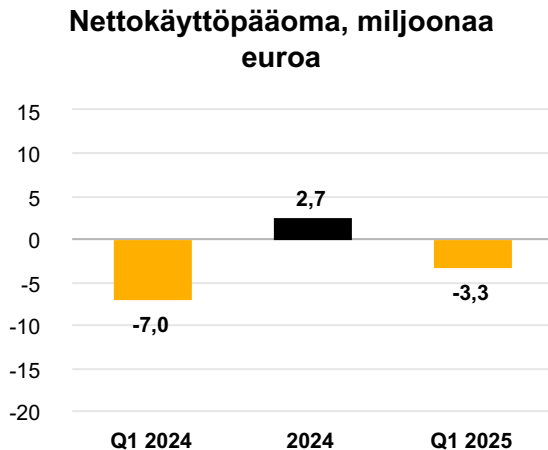


- Tammi-maaliskuussa 2025 EBITA laski vertailukaudesta ollen 0,1 (0,3) miljoonaa euroa
- Vuoden ensimmäinen neljännes on tyypillisesti kannattavuudelta heikoin
- Kannattavuus oli joustavan kustannusrakenteen ansiosta positiivinen, vaikka volyymi oli kausiluonteisesti alhainen

Operatiivinen vapaa kassavirta, miljoonaa euroa



- Tammi-maaliskuussa 2025 operatiivinen vapaa kassavirta oli 6,0 (-3,1) miljoonaa euroa, josta nettoinvestoinnit olivat 0,4 (1,0) miljoonaa euroa
- Kassavirtaa tuki nettokäyttöpääoman suotuista kehitys



- **Maaliskuun 2025 lopussa** yhtiön nettokäyttöpääoma oli -3,3 (-7,0) miljoonaa euroa
- Konsernin pitkän aikavälin tavoitteena on pitää nettokäyttöpääoma n. 0-tasolla
- Konsernin hyvää nettokäyttöpääoman tasoa tukevat jatkuva ja systemaattinen työ projektien likviditeetin- ja riskienhallinnassa

Krean tammi-maaliskuun osavuositarkastus

Toimintaympäristö tammi-maaliskuu 2025

Rakentamisen kokonaismarkkina Suomessa oli noin 36 miljardia euroa vuonna 2024. Tästä infrarakentamisen osuus oli noin 9,5 miljardia euroa. Maa- ja vesirakentamisen infrainvestoinnit olivat 5,0 miljardia euroa, infran kunnossapito 2,1 miljardia euroa, ja talonrakentamisen ulkoalueiden kunnossapito ja pohjatyöt 2,4 miljardia euroa. Kreate arvioi sille soveltuvan markkinan tästä kokonaisuudesta olevan Suomessa noin 5 miljardia euroa.

Ruotsissa infrarakentamisen markkinan – eli inframarkkina ilman infran kunnossapitoa – arvioidaan olevan noin 20 miljardia euroa. Kreate on viime aikoina laajentanut toimintaansa perinteisestä kallio- ja betonirakentamisesta maa- ja pohjarakentamiseen. Kreate arvioi sille nykyhetkellä soveltuvan markkinan olevan noin 3 miljardia euroa. Yhtiön tavoitteena on edelleen jatkaa laajentumista uusiin rakentamisen lajeihin Ruotsissa strategiakauden 2027 loppuun mennessä.

Rakennusteollisuuden huhtikuussa 2025 julkaiseman suhdannekatsauksen mukaan vuosista 2025 ja 2026 odotetaan rakentamiselle kokonaisuutena maltillisen elpymisen vuosia, mutta ilmassa on paljon epävarmuutta erityisesti kauppapolitiikan tilanteen kehittymiseen liittyen. Suomen vastasykliselle infrarakentamiselle ennakoitaan vuonna 2025 kolmen prosentin ja vuonna 2026 kahden prosentin volyymikasvua geopolitiikan ja energiamurroksen tukemana.

Kehitys tammi-maaliskuussa

Alkuvuonna globaaliin toimintaympäristöön on aiheuttanut epävarmuutta etenkin Yhdysvaltojen kauppapolitiittiset toimet, jotka voisivat kauppasodan kiihtyessä johtaa jopa laajamittaiseen taantumaa tai geopolitiittiseen myllerrykseen. Kärjistyneen tilanteen vaikutukset olisivat sekä suoria että epäsuoria, mutta kaikki vaikutukset eivät välttämättä olisi samansuuntaisia. Krean tämän hetkisen arvion mukaan kauppasota ei uhkasi merkittävällä tavalla yhtiön liiketoiminnan kehitystä ja kannattavuutta. Arvaamattoman politiikan luonne tekee kuitenkin vaikeaksi arvioida kaikkia mahdollisia kehityskulkuja.

Euroopan keskuspankki alensi tammi-maaliskuussa ohjauskorkojaan kahdesti, ja katsauskauden lopussa ohjauskorot olivat 0,5 prosenttiyksikköä alhaisemmat kuin edellisvuoden lopussa. Tärkein ohjauskorko, talletuskorko, oli maaliskuun lopussa 2,5 prosenttia ollen varsin lähellä 12 kuukauden

euriboria. Katsauskauden jälkeen ero repesi jälleen suuremmaksi, ja Euroopan keskuspankki laski odotetusti ohjauskorkoja huhtikuun puolivälissä.

Panoshintojen kustannuskehitys on ollut alkuvuonna vakaata. Tammi- ja helmikuussa maarakennusalan kustannukset nousivat 1,0 prosenttia vuoden takaisesta. Eniten nousivat puutavarakustannukset, kun taas metallituotteiden kustannukset laskivat.

Puhdas siirtymä

EK:n dataikkunassa on listattu vihreän siirtymän hankkeita lähes 300 miljardilla eurolla. Vihreän – tai puhtaan – siirtymän potentiaali on huima, vaikka vain pieni osa investoinneista toteutuisi. Siirtymän voimaa ja nopeutta kuvaa hyvin se, että vuosina 2021–2023 puhtaaseen siirtymään investointiin yhteensä noin 5 miljardia, vuonna 2024 yksinään 3 miljardia, ja nyt EK ennakoi vuoden 2025 investointien määräksi 8,5 miljardia euroa.

Puhtaan siirtymän kokonaisinvestoinneista noin 15–40 % kohdistuu rakentamiseen. Tämä tarkoittaisi vuodelle 2025 noin 1–3 miljardin vihreän siirtymän rakennusinvestointeja muiden rakennusinvestointien lisäksi. Tämä nostaisi investoinnit useammaksi vuodeksi ns. hyvän rakentamisvuoden tasolle.

Puhdas siirtymä pitää sisällään energiantuotantoon liittyvät investoinnit ja muut teollisuuden tuotantolaitokset ja datakeskukset. Tällaiset hankkeet tarkoittavat tyypillisesti isojen maa-alueiden rakentamista sekä erikoispohjarakentamista. Vaativien ja laaja-alaisten maanrakennus- ja pohjatöiden takia infrarakentamisen osuus rakennuskustannuksista voi tällaisissa hankkeissa olla yli 20 %.

Markkinanäkymät

Kreaten arvion mukaan Suomessa markkinanäkymät yhtiölle soveltuvassa inframarkkinassa vahvistuvat kohti jälkimmäistä vuosipuoliskoa. Ruotsissa markkina on vahva ja näkymän arvioidaan edelleen vahvistuvan loppuvuoden ajan.

Suomessa tulevana vuosina infra-alaa kasvattavat erityisesti kolme asiaa: Hallituksen neljän miljardin investointipaketti, geopoliittisen tilanteen vaatimat investoinnit ja puhtaan siirtymän hankkeet.

Valtion hankkeet sisältävät rata- ja väylähankkeita ympäri Suomen etelästä Ylä-Lappiin saakka. Hankelista on pitkä, tarjoamisvaihe alkaa vuoden 2025 jälkipuolella ja toteutukseen hankkeita lähtee isommassa mittakaavassa vuonna 2026. Geopoliittinen tilanne, NATO-jäsenyys sekä Suomen huoltovarmuuden vahvistaminen vaikuttavat positiivisesti infran kysyntään oli kyse lentokenttä- tai satamainfrasta, raide- tai tieyhteyksistä tai muusta varautumisesta. Kreate on yksi niistä toimijoista, jotka kykenevät Suomessa toteuttamaan tällaisia hankkeita.

Puhtaan siirtymän investointien odotetaan EK:n arvion mukaan kasvavan voimakkaasti jo kuluvana vuonna. Alkuvuoden kauppapoliittiset toimet ovat kuitenkin osaltaan lisänneet epävarmuutta yksityisten investointien liikkeellelähdestä.

Ruotsissa näkymät ovat hyvät Kreatelle olennaisessa kallio- ja betonirakentamisen markkinassa sekä yhtiön tuoreemmissa maa- ja pohjarakentamisen markkinasegmenteissä. Kreatea työllistävät Tukholman uuden metron ja läntisen ohikulkutien megahankkeet ovat loppumassa, mutta uusia hankkeita, neljäs uusi metrolinja, eteläinen ohitustie ja uudet kantaradat kolmen suuren kaupungin välille ovat jo alkamassa 2026. Kallio- ja betonirakentamisen odotetaan kaikkineen olevan Ruotsin liiketoiminnan tukijalka tulevana vuosina. Sen rinnalle rakennetaan nyt betoni- ja pohjarakentamisen

erikoisosaamista ja ennen kaikkea maarakentamisen liiketoimintaa, josta odotetaan kasvun veturia Ruotsin liiketoiminnalle.

Tilaukanta

Tilaukanta kasvoi edellisvuoden vertailukohdasta 22,9 % ja oli maaliskuun 2025 lopussa 225,7 (183,6) miljoonaa euroa. Edellisestä vuosineljänneksestä tilaukanta nousi 27,8 %. Tilaukannan odotettu kannattavuus oli normaalilla tasolla aiempaan verrattuna. Vuoden 2025 ensimmäisellä neljänneksellä tilaukantaan kirjattiin uusia hankkeita 87 miljoonalla eurolla sisältäen Tampereen henkilöratapihan ensimmäisen vaiheen noin 40 miljoonan euron hankkeen, 16 miljoonalla eurolla projekteja Ruotsista sekä yli 15 miljoonalla eurolla siltahankkeita. Tilaukannasta arvioidaan toteutuvan 150 (141) miljoonaa euroa tilikauden 2025 aikana, mistä Ruotsin osuus on 20 miljoonaa euroa. Tilaukanta ei sisällä kehitysvaiheessa olevien Tampereen henkilöratapihan toteutusvaiheen toista osuutta ja Vantaan ratikan itäosan mahdollista toteutusvaihetta.

Liikevaihto

Konsernin liikevaihto liiketoiminnoittain

Miljoonaa euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Taitorakentaminen ¹⁾	34,5	40,2	183,0
Väylärakentaminen ²⁾	16,9	13,3	88,8
Muu ³⁾	1,0	0,9	3,7
Yhteensä	52,4	54,4	275,5

¹⁾ sisältää mm. pohja- ja insinöörirakentamista

²⁾ sisältää mm. rata-, tie- ja katurakentamista

³⁾ sisältää mm. kiertotalouden ja konsernin sisäiset eliminoinnit

Tammi-maaliskuu 2025

Konsernin tammi-maaliskuun liikevaihto laski vertailukaudesta ollen 52,4 (54,4) miljoonaa euroa. Liikevaihto laski Taitorakentamisessa edellisestä vuodesta ollen 34,5 (40,2) miljoonaa euroa, ja nousi Väylärakentamisessa 16,9 (13,3) miljoonaan euroon. Ruotsin liikevaihto sisältyy Taitorakentamisen liiketoimintaan ja se oli tammi-maaliskuussa 7,5 (6,5) miljoonaa euroa.

Tammi-maaliskuun aikana konsernin liikevaihdosta 11 (16) prosenttia tuli kaupungeilta ja kunnilta, 44 (44) prosenttia valtiolta ja 44 (40) prosenttia yksityiseltä sektorilta.

Kannattavuus

Miljoonaa euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Käyttökate	1,7	1,6	15,3
Käyttökate-%	3,2	3,0	5,5
EBITA	0,1	0,3	8,8
EBITA-%	0,1	0,5	3,2
Liiketulos	0,0	0,2	8,7
Liiketulos-%	0,0	0,4	3,2
Kauden tulos	0,1	-0,6	4,6
Osakekohtainen tulos, €	0,01	-0,06	0,49

Tammi-maaliskuu 2025

Konsernin käyttökate oli tammi-maaliskuussa 1,7 (1,6) miljoonaa euroa eli 3,2 (3,0) prosenttia liikevaihdosta. EBITA oli 0,1 (0,3) miljoonaa euroa eli 0,1 (0,5) prosenttia liikevaihdosta. Konsernin liiketulos oli 0,0 (0,2) miljoonaa euroa eli 0,0 (0,4) prosenttia liikevaihdosta.

Konsernin tulos tammi-maaliskuussa ennen veroja oli 0,0 (-0,6) miljoonaa euroa ja verot olivat 0,2 (0,1) miljoonaa euroa. Tulos oli 0,1 (-0,6) miljoonaa euroa ja osakekohtainen tulos oli 0,01 (-0,06) euroa.

Konsernin rahavirta, tase ja rahoitusasema

Miljoonaa euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Operatiivinen vapaa kassavirta	6,0	-3,1	0,3
Nettokäyttöpääoma	-3,3	-7,0	2,7

Operatiivinen vapaa kassavirta oli tammi-maaliskuussa 6,0 (-3,1) miljoonaa euroa. Nettokäyttöpääoma laski katsauskauden aikana -3,3 miljoonaa euroon tilikauden 2024 lopun 2,7 miljoonasta eurosta.

Miljoonaa euroa	3/2025	3/2024	12/2024
Korolliset velat	35,8	35,1	40,7
Rahavarat	11,4	14,1	10,8
Nettovelka	24,4	20,9	29,9
Oma pääoma	43,6	42,5	43,6
Omavaraisuusaste, %	35,7	34,9	33,2
Sijoitetun pääoman tuotto, %	12,9	11,5	13,1

Korolliset velat olivat maaliskuun lopussa 35,8 (31.12.2024: 40,7) miljoonaa euroa, joista IFRS 16 mukaisia vuokrasopimusvelkoja oli 4,8 (31.12.2024: 5,3) miljoonaa euroa. Yhtiön rahavarat olivat 11,4 (31.12.2024: 10,8) miljoonaa euroa. Lisäksi yhtiöllä oli sitovia luotto- ja tililimiittejä 20,0 (31.12.2024: 20,0) miljoonaa euroa, joita ei ollut käytössä katsauskauden päättyessä (31.12.2024: 0,0). Korollinen nettovelka oli maaliskuun lopussa 24,4 (31.12.2024: 29,9) miljoonaa euroa.

Kreatella on lisäksi käytössään 50 miljoonan euron kotimainen yritystodistusohjelma. Yritystodistusohjelman puitteissa yhtiö voi laskea liikkeelle alle vuoden mittaisia yritystodistuksia. 31.3.2025 yhtiöllä oli liikkeeseen laskettuna 3,0 (31.12.2024: 6,0) miljoonaa euroa yritystodistuksia.

Korollisten velkojen kesikorko ilman taseeseen kirjattuja vuokrasopimusvelkoja oli katsauskaudella tammi-maaliskuussa 5,1 (6,3) prosenttia.

Konsernin taseen loppusumma katsauskauden lopussa oli 122,7 (31.12.2024: 131,4) miljoonaa euroa ja oma pääoma 43,6 (31.12.2024: 43,6) miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste katsauskauden lopussa oli 35,7 (31.12.2024: 33,2) prosenttia ja yhtiön sijoitetun pääoman tuotto 12,9 (31.12.2024: 13,1) prosenttia.

Investoinnit

Operatiivisten nettoinvestointien rahavirta oli tammi-maaliskuussa 0,4 (1,0) miljoonaa euroa. Kreaten bruttoinvestoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin olivat tammi-maaliskuussa 0,4 (1,2).

Vastuullisuus

Krean vastuullisuusvisiona on, että Kreatella on tyytyväinen ja osaava henkilöstö, joka toteuttaa haastavimmatkin infrahankkeet vahvalla ammattitaidolla ja turvallisesti, rakentaen parempaa ja kestävämpää yhteiskuntaa joka päivä.

Kreate julkaisi maaliskuussa 2025 kestävyysraportointidirektiivin mukaisen kestävyysraportin vuodelta 2024. Raportti on yhtiön vuosikatsauksessa osana hallituksen toimintakertomusta ja se on saatavilla yhtiön sijoittajasivuilla.

Neljännesvuosittain raportoitavien vastuullisuustavoitteiden kehitys

Sydämellä rakentamassa		1-3/2025 (12 kk keskiarvo)
Työturvallisuus ja turvallisuuskulttuuri 		- Yhdistetty tapaturmataajuus*: 10,3 (tavoite < 11) - Työturvallisuushavaintoja tehty 21 % projekteista (tavoite 100 %) - Työturvallisuushavaintoja: 4,0/henkilö (tavoite min 6/hlö)
	Vastuullinen työnantaja	Henkilöstöstä 67 % koulutettu yhtiön eettisiin toimintaohjeisiin (tavoite 100%)
Jalanjälkeä pienentämässä		1-3/2025
Ilmastonmuutoksen torjuminen 		- Konsernin kasvihuonekaasupäästöt: Scope 1: 706 tn CO₂e, Scope 2: 65 tn CO₂e - Konsernin kasvihuonekaasupäästöintensiteetti: - Scope 1: 13,5 CO₂e tn/meur (2030 tavoite: 6,2) - Scope 2: 1,2 CO₂e tn/meur (2030 tavoite: 0,35)
Kädenjälkeä kasvattamassa		1-3/2025 (12 kk keskiarvo)
Kestävät ja turvalliset ratkaisut 		Tilaaaja NPS: 84 (tavoite > 50)
	Megatrendejä tukevat infrahankkeet	Raideympäristössä tehtävän liiketoiminnan osuus 34 % (tavoite > 25 %)

*Yhdistetty tapaturmataajuus sisältää sekä omalle henkilöstölle että alihankkijoille Krean työmailla tapahtuneet poissaoloon johtaneet tapaturmat suhteutettuna tehtyihin työtunteihin (miljoonaa tuntia).

Henkilöstö

Kreate-konsernin henkilöstömäärä maaliskuun lopussa oli 524 (445) henkeä. Keskimääräinen henkilöstömäärä tammi-maaliskuussa oli 516 (447). Krean henkilöstöä on kasvatettu määrätietoisesti erityisesti raideympäristössä tarvittavan osaamisprofiilin suhteen. Yhtiö on onnistunut hyvin rekrytoimaan kokeneita osaajia sekä kasvattamaan tulevia ammattilaisia harjoittelun kautta. Myös tänä kesänä Kreate tarjoaa kymmenille alan opiskelijoille mahdollisuuden päästä haalari- ja työnjohtoharjoitteluun sekä tutustumaan Krean työnantajana.

Henkilöstön vahva ja monipuolinen osaaminen sekä työssä kehittyminen ovat Kreatelle tärkeitä teemoja. Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä on jälleen aloitettu kehityskeskustelut ja toimihenkilöiden kehityssuunnitelmien laadinta, ja vuoden toisella vuosipuoliskolla käydään seurantakeskustelut.

Koulutustarjonta pidettiin edelleen korkealla tasolla. Tavoitteena on henkilöstön kehityksen varmistaminen pätevyysineen, yhtiön toimintatapojen ja tavoitteiden käytäntöön vieminen sekä hyvän suoriutumisen varmistaminen työssä. Näin toimit eettisesti oikein -verkkokurssin on suorittanut vuoden 2025 ensimmäisen neljänneksen lopussa 67 % henkilöstöstä.

Työturvallisuus

Tammikuussa yhtiön siltatyömaalla tapahtui työtapaturma, jossa epäillään menehtyneen Krean alihankkijan työntekijä. Tämän lisäksi tammi-maaliskuussa projekteillamme tapahtui 1 poissaoloon

johtanut tapaturma. Työtunteihin suhteutettu 12 kuukauden liukuva yhdistetty tapaturmataajuus oli 10,3. Yhdistetty tapaturmataajuus sisältää kaikki Kreation työmailla yhtiön omalle henkilöstölle ja alihankkijoille tapahtuneet poissaoloon johtaneet tapaturmat.

Maaliskuun lopussa yhtiön järjestelmiin oli kirjattu yhteensä 2 041 työturvallisuushavaintoa 12 edeltävän kuukauden aikana. Henkilöä kohden havaintoja kirjattiin 4,0. Työturvallisuushavaintoja oli kirjattu yhtiön järjestelmiin noin 21 prosentista yhtiön projekteja, tavoite on 100 %.

Kasvihuonekaasupäästöt

Kreation ensimmäisen vuosineljänneksen konsernitaseiset kasvihuonekaasupäästöt olivat scope 1 osalta 706 tn CO₂e ja scope 2 osalta 65 tn CO₂e. Ruotsin liiketoiminnan päästöt on sisällytetty konsernilukuun liikevaihtopohjaisella arviolla. Kreation tavoitteena on pienentää scope 1 ja scope 2 kasvihuonekaasupäästöjä 50 % suhteessa liikevaihtoon vuoteen 2030 mennessä verrattuna vuoden 2023 tasoon ja olla ilmastoneutraali vuonna 2045. Scope 3 päästöjen osalta yhtiö sitoutuu edistämään näiden päästöjen vähentämistä yhteistyössä tilaajien ja muiden sidosryhmien kanssa.

Muiden vastuullisuustavoitteiden kehitys

Toteutamme kestäviä ja turvallisia ratkaisuja asiakasta kuunnellen ja suoraselkäisellä asenteella. Seuraamme asiakastytytyväisyyttämme Tilaaja NPS-mittarilla, jonka tavoitetasoksi olemme asettaneet 50. Maaliskuun lopussa 12 kuukauden liukuva Tilaaja NPS oli 84.

Raideympäristössä tehtävän liiketoiminnan osuus oli maaliskuun lopussa edeltävän 12 kuukauden aikana 34,4 % konsernin liikevaihdosta ylittäen 25 % tavoitteen vuosille 2025–2030.

Yhtiön johto

Johtoryhmän kokoonpanossa ei tapahtunut muutoksia ensimmäisen neljänneksen aikana. Kreation johtoryhmään kuuluivat 31.3.2025 Timo Vikström, toimitusjohtaja; Tommi Hakanen, johtaja, erikoispohjarakentaminen; Jaakko Kivi, teknisen toimiston johtaja; Antti Kokkonen, johtaja, sillanrakentaminen ja -korjaus; Sami Laakso, johtaja, operatiivinen johtaja; Mikko Laine, talousjohtaja; Timo Leppänen, johtaja, ratarakentaminen; Katja Pussinen, henkilöstöjohtaja sekä Juha Schönberg, johtaja, väylärakentaminen.

Yhtiökokouksen päätökset

Kreate Group Oyj:n ("Kreate") varsinainen yhtiökokous pidettiin 28.3.2025 Sanomatalossa Helsingissä. Yhtiökokoukseen ilmoittautuneilla osakkeenomistajilla oli myös mahdollisuus seurata kokousta verkkolähetystenä.

Yhtiökokous vahvisti tilikauden 2024 tilinpäätöksen sekä myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden tilikaudelta 2024.

Yhtiökokous päätti, että vuodelta 2024 vahvistetun taseen perusteella maksetaan osinkoa osingonjakohetkellä yhtiön ulkopuolisessa omistuksessa oleville osakkeille 0,50 euroa osakkeelta. Osinko maksetaan kahdessa erässä seuraavasti:

1. Osingon ensimmäinen erä 0,25 euroa osakkeelta maksetaan osakkeenomistajalle, joka osingonmaksun täsmäytyspäivänä 1.4.2025 on merkittynä osakkeenomistajaksi Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osinko maksetaan 8.4.2025.
2. Osingon toinen erä 0,25 euroa osakkeelta maksetaan lokakuussa 2025. Toinen erä maksetaan osakkeenomistajalle, joka on osingonmaksun toisen erän täsmäytyspäivänä

merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Hallitus päättää 23.9.2025 pidettäväksi sovitussa kokouksessaan osingonmaksun toisen erän täsmäytyspäivän sekä osingonmaksupäivän. Toisen erän alustava täsmäytyspäivä on 25.9.2025 ja alustava maksupäivä 2.10.2025.

Hallitus valtuutettiin tarvittaessa päättämään osingon toiselle maksuerälle uuden osingonmaksun täsmäytyspäivän ja maksupäivän, mikäli Suomen arvo-osuusjärjestelmän säädökset tai säännöt muuttuvat tai muutoin sitä edellyttävät.

Yhtiökokous hyväksyi toimielinten palkitsemisraportin. Päätos oli neuvoa-antava.
Yhtiökokous hyväksyi toimielinten palkitsemispolitiikan. Päätos oli neuvoa-antava.

Yhtiökokous päätti, että hallituksen jäsenille maksetaan seuraavat palkkiot: hallituksen puheenjohtajalle 5 750 euroa kuukaudessa ja muille hallituksen jäsenille kullekin 3 000 euroa kuukaudessa. Lisäksi yhtiökokous päätti, että tarkastusvaliokunnan tai palkitsemis- ja nimitysvaliokunnan puheenjohtajaksi tai jäseneksi valittavalle hallituksen jäsenelle suoritetaan 1 500 euron ylimääräinen vuosipalkkio, ja että kohtuulliset matkakustannukset korvataan laskun mukaan.

Yhtiökokous vahvisti hallituksen jäsenten lukumääräksi kuusi (6). Hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen Petri Rignell, Timo Kohtamäki, Elina Rahkonen, Timo Pekkarinen, Jussi Aine ja Petra Thorén. Kaikkien hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vuoden 2026 varsinaisen yhtiökokouksen päätyessä.

Yhtiökokous valitsi yhtiön tilintarkastajaksi uudelleen tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab:n, päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Turo Koila. Tilintarkastajalle maksetaan kohtuullinen palkkio yhtiön hyväksymän laskun mukaan.

Yhtiökokous valitsi yhtiön kestävyysraportoinnin varmentajaksi uudelleen kestävyystarkastusyhteisö KPMG Oy Ab:n. Kestävyysraportoinnin varmentajalle maksetaan kohtuullinen palkkio yhtiön hyväksymän laskun mukaan.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään osakeannista sekä optio-oikeuksien ja muiden osakeyhtiölain 10 luvun 1§:ssä tarkoitettujen osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta seuraavasti: Valtuutuksen nojalla annettavien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 898 000 osaketta, joka vastaa noin 10 prosenttia Kreaten kaikista osakkeista päätöksen tekohetkellä. Osakkeita tai osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia voidaan antaa yhdessä tai useammassa erässä joko maksua vastaan tai maksutta. Valtuutuksen nojalla annettavat osakkeet voivat olla uusia osakkeita tai Kreaten hallussa olevia osakkeita. Valtuutusta voidaan käyttää yrityskauppojen tai muiden järjestelyiden rahoittamiseen tai toteuttamiseen, yhtiön taseen ja rahoitusaseman vahvistamiseen, yhtiön osakepohjaisen kannustinjärjestelmien toteuttamiseen, tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutuksen nojalla hallitus voi päättää uusien osakkeiden antamisesta Kreatelle itselleen vastikkeetta, kuitenkin niin, että Kreate ei yhdessä tytäryhtiöidensä kanssa omista millään hetkellä enempää kuin 10 prosenttia sen kaikista osakkeista. Kreaten hallitus valtuutetaan päättämään kaikista osakeantien ja Kreaten osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisen ehdoista. Kreaten hallitus valtuutetaan päättämään osakeannista ja osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta suunnatusti eli osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen edellyttäen, että tälle on painava taloudellinen syy. Valtuutus on voimassa Kreaten seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2026 saakka. Valtuutus kumoaa aiemmat käyttämättömät osakeantivaltuutukset.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään Kreation omien osakkeiden hankkimisista ja niiden pantiksi ottamisesta seuraavasti: Hankittavien tai pantiksi otettavien omien osakkeiden kokonaismäärä on yhteensä enintään 898 000 osaketta. Kreate ei voi yhdessä tytäryhtiöidensä kanssa omistaa ja/tai pitää panttina millään hetkellä enempää kuin 10 prosenttia kaikista Kreation osakkeista. Omia osakkeita voidaan valtuutuksen nojalla hankkia vain Kreation vapaalla omalla pääomalla. Omia osakkeita voidaan hankkia yhdessä tai useammassa erässä säännellyllä markkinalla, jolla Kreation osakkeet ovat kaupankäynnin kohteena hankintapäivänä muodostuvaan hintaan tai muuten markkinoilla muodostuvaan hintaan. Kreation hallitus päättää, miten omia osakkeita hankitaan ja otetaan pantiksi. Omien osakkeiden hankinnassa voidaan käyttää muun ohessa johdannaisia. Omia osakkeita voidaan hankkia muuten kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa (suunnattu hankinta). Omia osakkeita voidaan hankkia ja ottaa pantiksi muun muassa mahdollisten yrityskauppojen yhteydessä toteutettavien osakeantien aiheuttaman laimennusvaikutuksen rajoittamiseksi, Kreation pääomarakenteen kehittämiseksi, luovutettavaksi mahdollisten yrityskauppojen yhteydessä, käytettäväksi kannustinjärjestelmissä tai mitätöitäväksi edellyttäen, että hankinta on Kreation ja sen osakkeenomistajien etujen mukaista. Valtuutus on voimassa Kreation seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2026 saakka. Valtuutus kumoaa aiemmat käyttämättömät omien osakkeiden hankkimista ja niiden pantiksi ottamista koskevat valtuutukset.

Kreate Group julkaisi 28.3.2025 varsinaisen yhtiökokouksen ja hallituksen päätökset pörssitiedotteella, joka on saatavilla yhtiön verkkosivuilla osoitteessa <https://kreate.fi/tiedotteet/kreate-group-oyjn-varsinaisen-yhtiokokouksen-ja-hallituksen-paatokset-5/>.

Hallituksen järjestäytyminen

Yhtiökokouksen jälkeisessä järjestäytymiskokouksessaan hallitus valitsi keskuudestaan puheenjohtajaksi Petri Rignellin. Lisäksi hallitus valitsi keskuudestaan valiokuntiensa jäseniksi seuraavat henkilöt:

Tarkastusvaliokunta: Elina Rahkonen (puheenjohtaja), Jussi Aine, Petra Thorén

Palkitsemis- ja nimitysvaliokunta: Petri Rignell (puheenjohtaja), Timo Kohtamäki, Timo Pekkarinen

Lähiajan riskit ja riskienhallinta

Kreate konsernin riskienhallinnan tavoitteena on jatkuva, järjestelmällinen merkittävimpien riskitekijöiden tunnistaminen ja niiden optimaalinen hallinta siten, että yhtiön strategiset ja taloudelliset tavoitteet saavutetaan. Kreatella on käytössä riskienhallintapolitiikka, joka ohjaa kokonaisriskiposition hallintaa. Riskienhallinta on integroitu osa konsernin johtamis-, seuranta- ja raportointijärjestelmiä. Riskienhallinta kattaa riskin tunnistamisen, arvioinnin sekä varautumissuunnitelmat kaikkien pääriskikategorioiden osalta.

Yhtiö jakaa riskitekijät strategisiin, toiminnallisiin, vahinkoriskeihin ja taloudellisiin riskeihin. Yksityiskohtaiset kuvaukset riskeistä, niiden vaikutuksista ja riskienhallintakeinoista on kuvattu Kreate Group Oyj:n [vuoden 2024 vuosikatsauksessa](#). Nämä riskit ovat edelleen voimassa.

Osakkeet ja kaupankäynti

Omat osakkeet

Kreate ei ostanut omia osakkeitaan katsauskaudella. Kreate Group Oyj:n hallussa oli 90 000 kappaletta yhtiön omaa osaketta 31.3.2025.

Yhtiöllä on lisäksi sopimus ulkoisen palveluntuottajan kanssa avainhenkilöiden osakepalkkio- ja osakebonusjärjestelmien hallinnoinnista. 31.3.2025 näiden konsernitaseessa omina osakkeina raportoitavien osakkeiden määrä oli 113 203 kappaletta. Ensimmäisen katsauskauden aikana osakkeita luovutettiin avainhenkilöille 90 303 kappaletta. Ominia osakkeina raportoitavien osakkeiden määrä vastasi 1,3 % yhtiön koko osake- ja äänimäärästä. Nämä osakkeet ovat EAI Kreate Holding Oy:n omaisuutta, kunnes osakkeet kannustinjärjestelmien puitteissa luovutetaan osallistujille. EAI Kreate Holding Oy:n juridinen omistus on ulkoisella palveluntuottajalla, mutta sopimuksen perusteella Kreate tosiasiallisesti käyttää määräysvaltaa järjestelyssä, jonka vuoksi holdingyhtiö yhdistellään konsernin IFRS lukuihin ns. strukturoituna yhteisönä, jolloin omina osakkeina raportoidaan yhteensä 203 203 kpl.

Kaupankäynti osakkeella

Kreate Group Oyj:n osakepääoma maaliskuun lopussa oli 80 000 euroa. Yhtiön liikkeeseen laskettujen osakkeiden kokonaismäärä 31.3.2025 oli 8 984 772 osaketta, joista yhtiön hallussa oli 90 000 kappaletta yhtiön omaa osaketta.

Tammi-maaliskuussa Kreate osakkeita vaihdettiin Helsingin pörssissä 202 084 kpl. Korkein kaupantekokurssi oli 8,54 euroa ja alin 7,16 euroa. Kreate osakkeen vaihdolla painotettu keskimääräinen kurssi katsauskaudella oli 7,70 euroa.

Osakkeen päätöskurssi katsauskauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä 31.3.2025 oli 8,26 euroa. Osakekannan markkina-arvo ilman konsernitaseella raportoitavia omia osakkeita (203 203 kpl) oli katsauskauden päätöskurssilla 74,2 miljoonaa euroa.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Tilikauden jälkeen ei ole ollut olennaisia tapahtumia.

Tuusula, 23.4.2025

Kreate Group Oyj

Hallitus

LIITTEET

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tammi-maaliskuu 2025 osavuositarkastuksen taulukko-osa

Tunnusluvut vuosineljänneksittäin

M€	Q1/25	Q4/24	Q3/24	Q2/24	Q1/24	Q4/23	Q3/23	Q2/23	Q1/23
Tilaukanta	225,7	176,6	153,1	200,1	183,6	196,3	221,8	264,9	265,7
Liikevaihto	52,4	75,5	77,6	68,0	54,4	80,2	88,3	85,7	65,8
Liikevaihdon muutos, %	-30,5	-2,7	14,2	24,9	-32,2	-9,1	3,0	30,2	-20,8
Käyttökate	1,7	4,9	4,7	4,0	1,6	4,9	4,0	4,0	1,0
Käyttökate-%	3,2	6,5	6,1	5,9	3,0	6,1	4,6	4,7	1,5
EBITA	0,1	2,8	3,1	2,6	0,3	2,7	2,9	2,6	-0,4
EBITA-%	0,1	3,7	4,0	3,8	0,5	3,4	3,3	3,0	-0,6
Liiketulos	0,0	2,8	3,1	2,6	0,2	2,6	2,8	2,5	-0,4
Liiketulos-%	0,0	3,7	4,0	3,8	0,4	3,3	3,2	2,9	-0,7
Tilikauden tulos	0,1	1,6	1,9	1,6	-0,6	1,6	1,4	1,5	-0,7
Sijoitettu pääoma	68,0	73,4	72,3	73,4	63,5	59,6	76,3	80,8	79,9
Sijoitetun pääoman tuotto, %	12,9	13,1	11,5	10,8	11,5	11,2	8,8	9,8	9,9
Oman pääoman tuotto, %	12,3	10,7	10,4	9,8	9,4	9,1	8,4	10,4	10,3
Operatiiviset nettoinvestoinnit	-0,4	2,4	-1,2	-1,7	-1,0	-0,7	-0,9	-1,1	-3,2
Operatiivinen vapaa kassavirta	6,0	3,9	5,9	-6,5	-3,1	19,7	8,0	1,7	-3,3
Nettokäyttöpääoma	-3,3	2,7	-2,1	1,0	-7,0	-11,3	2,8	6,9	5,6
Nettovelka	24,4	29,9	28,5	31,7	20,9	16,8	32,9	39,1	38,0
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12 kk	1,6	2,0	1,9	2,2	1,4	1,2	2,6	3,0	3,0
Omavaraisuusaste, %	35,7	33,2	32,1	31,9	34,9	31,8	30,0	28,2	32,1
Osakekohtainen tulos, €	0,01	0,20	0,20	0,16	-0,07	0,18	0,16	0,17	-0,08
Henkilöstö kauden lopussa	524	511	520	512	445	472	494	504	455
Henkilöstö keskimäärin	517	517	534	496	447	475	499	460	453

Vaihtoehtoisten tunnuslukujen lisäinformaatio

M€	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimennettu (1000 kpl)	8 895	8 895	8 895
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimentamaton (1000 kpl)	8 751	8 766	8 751
Poistot aineettomista hyödykkeistä	-0,0	-0,1	-0,2

M€	Q1/25	Q4/24	Q3/24	Q2/24	Q1/24	Q4/23	Q3/23	Q2/23	Q1/23
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimennettu (1000 kpl)	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimentamaton (1000 kpl)	8 751	8 706	8 766	8 766	8 766	8 827	8 841	8 841	8 841
Poistot aineettomista hyödykkeistä	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0	-0,1	-0,0	-0,0	-0,0	-0,1

Tunnuslukujen laskentakaavat

Kreate julkaisee vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoiminnan tuloksellisuutta ja konsernin taloudellista asemaa. Vaihtoehtoisia tunnuslukuja ei ole määritelty IFRS-tilinpäätösnormistossa, eikä niitä tulisi tarkastella erillisinä tai IFRS:n mukaisesti määriteltäviä tunnuslukuja korvaavina tunnuslukuina. Vaihtoehtoisten tunnuslukujen laskentakaavat on esitetty alla.

TUNNUSLUKU	LASKENTAKAAVA
IFRS-tunnusluvut	
Osakekohtainen tulos	$\frac{\text{Emoyhtiön osakkeiden omistajille kuuluva tilikauden tulos – oman pääoman ehtoisen lainan kaudelle kohdistuvat korot ja kulut verovaikutuksella oikaistuna}}{\text{Tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo}}$
Vaihtoehtoiset tunnusluvut	
Käyttökate (EBITDA)	Liiketulos + poistot ja arvonalentumiset
EBITA	Liiketulos + aineettomien hyödykkeiden poistot + arvonalentumiset
Tilaukanta	Katsauskauden lopussa oleva asiakassopimusten osatulouttamaton määrä
Sijoitettu pääoma	Oma pääoma + nettovelka
Sijoitetun pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Liiketulos 12 kk rullaava}}{\text{sijoitettu pääoma keskimäärin}} \times 100$
Oman pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Tilikauden tulos 12 kk rullaava}}{\text{sijoitettu pääoma keskimäärin}} \times 100$
Operatiiviset nettoinvestoinnit	Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin – aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutukset
Operatiivinen vapaa kassavirta	Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja + operatiiviset nettoinvestoinnit
Nettokäyttöpääoma	Vaihto-omaisuus + (Lyhyt aikaiset myyntisaamiset ja muut saamiset – lainasaamiset - korkosaamiset) – (Lyhyt aikaiset ostovelat ja muut velat – korkovelat)
Nettovelka	Korolliset velat – rahavarat
Nettovelka/käyttökate	$\frac{\text{Nettovelka}}{\text{12 kuukauden rullaava käyttökate}}$
Omavaraisuusaste, %	$\frac{\text{Oma pääoma}}{\text{(taseen loppusumma – saadut ennakot)}} \times 100$

Osavuositarkastus tammi-maaliskuu 2025: Taulukko-osa

Konsernin tuloslaskelma

M€	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Liikevaihto	52,4	54,4	275,5
Liiketoiminnan muut tuotot	0,4	0,2	1,9
Materiaalit ja palvelut	-36,1	-38,8	-203,6
Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-11,2	-10,4	-44,1
Liiketoiminnan muut kulut	-3,7	-3,4	-14,8
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksesta	-0,1	-0,4	0,4
Poistot ja arvonalentumiset	-1,7	-1,4	-6,6
Liiketulos	0,0	0,2	8,7
Rahoitustuotot	0,1	0,1	0,2
Rahoituskulut	-0,1	-0,9	-3,0
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,0	-0,8	-2,8
Tulos ennen veroja	-0,0	-0,6	5,9
Tuloverot	0,2	0,1	-1,3
Tilikauden tulos	0,1	-0,6	4,6
Tilikauden tuloksen jakautuminen			
Emoyhtiön omistajille	0,1	-0,6	4,4
Määräysvallattomille omistajille	0,1	0,0	0,2
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu tulos/osake			
Laimentamaton, €	0,01	-0,06	0,53
Laimennettu, €	0,01	-0,06	0,52
Konsernin laaja tuloslaskelma			
Tilikauden tulos	0,1	-0,6	4,6
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi:			
Muuntoerot	0,1	0,0	0,0
Tilikauden laaja tulos yhteensä	0,2	-0,6	4,6
Laajan tuloksen jakautuminen			
Emoyhtiön omistajille	0,1	-0,6	4,4
Määräysvallattomille omistajille	0,1	0,0	0,2

Konsernitase

M€	3/2025	12/2024	3/2024
VARAT			
Pitkäaikaiset varat			
Aineettomat hyödykkeet	0,3	0,3	0,4
Liikearvo	40,7	40,4	39,8
Aineelliset hyödykkeet	17,8	18,3	20,3
Käyttöoikeusomaisuuserät	4,7	5,2	2,7
Sijoitukset osakkuus- ja yhteisyrityksiin	10,4	10,5	10,1
Muut saamiset	0,3	0,2	0,3
Laskennalliset verosaamiset	0,9	0,9	1,0
Pitkäaikaiset varat yhteensä	75,0	75,8	74,6
Lyhytaikaiset varat			
Asiakassopimuksiin perustuvat saamiset	17,1	15,8	16,5
Myyntisaamiset ja muut saamiset	18,7	28,3	16,4
Tuloverosaaminen	0,4	0,7	0,4
Rahavarat	11,4	10,8	14,1
Lyhytaikaiset varat yhteensä	47,7	55,6	47,4
Varat yhteensä	122,7	131,4	122,0
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma			
Osakepääoma	0,1	0,1	0,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	19,7	19,7	19,7
Omat osakkeet	-0,9	-1,7	-1,0
Muuntoerot	0,1	0,0	0,0
Kertyneet voittovarot	24,3	25,2	23,7
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	43,3	43,3	42,5
Määräysvallattomien omistajien osuus	0,4	0,3	0,1
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	43,6	43,6	42,5
VELAT			
Pitkäaikaiset velat			
Korolliset velat	27,8	29,8	28,3
Laskennalliset verovelat	1,4	1,4	1,5
Pitkäaikaiset velat yhteensä	29,2	31,2	29,8
Lyhytaikaiset velat			
Korolliset velat	8,0	10,9	6,7
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	11,6	12,7	10,5
Ostovelat ja muut velat	27,8	29,4	29,7
Tuloverovelat	0,1	0,3	0,0
Varaukset	2,4	3,3	2,8
Lyhytaikaiset velat yhteensä	49,8	56,7	49,7
Velat yhteensä	79,1	87,9	79,5
Oma pääoma ja velat yhteensä	122,7	131,4	122,0

Konsernin rahavirtalaskelma

M€	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Tilikauden tulos	0,1	-0,6	4,6
Poistot ja arvonalentumiset	1,7	1,4	6,6
Rahoituskulut ja -tuotot	0,0	0,8	2,8
Tuloverot	-0,2	-0,1	1,3
Muut oikaisut	-0,8	0,7	0,0
Oikaisut, yhteensä	0,8	2,9	10,6
Myyntisaamisten ja muiden saamisten muutos	9,0	1,8	-9,2
Ostovelkojen ja muiden velkojen muutos	-2,6	-5,9	-4,5
Varausten muutos	-0,9	-0,3	0,2
Käyttöpääoman muutos, yhteensä	5,5	-4,4	-13,4
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	6,4	-2,0	1,8
Maksetut korot liiketoiminnasta	-0,1	-0,1	-0,6
Saadut korot liiketoiminnasta	0,0	0,1	0,2
Muut rahoituserät	0,4	-0,4	-0,6
Saadut osingot liiketoiminnasta	-	-	0,0
Maksetut verot	0,2	0,3	-1,0
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	6,8	-2,1	-0,3
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-0,4	-1,2	-5,9
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutukset	0,0	0,2	4,4
Tytäryhtiön hankinta vähennettynä hankinta- ajankohdan rahavaroilla	-	-	-0,3
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-0,4	-1,0	-1,9
Omien osakkeiden hankkiminen	-	-	-0,6
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0,0	0,3	1,8
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,0	-0,1	-0,4
Lyhytaikaisten lainojen nostot	3,0	3,0	18,1
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-7,5	-8,3	-21,8
Vuokrasopimusvelkojen lyhennykset	-0,5	-0,3	-1,7
Lainojen korot ja muut kulut	-0,8	-1,0	-1,8
Maksetut osingot	-	-	-4,2
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-5,9	-6,3	-10,6
RAHAVAROJEN MUUTOS	0,6	-9,4	-12,7
Rahavarat tilikauden alussa	10,8	23,6	23,6
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	-0,1	0,0	0,0
Rahavarat tilikauden lopussa	11,4	14,1	10,8

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovar	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2025</i>	0,1	19,7	-1,7	0,0	25,2	43,3	0,3	43,6
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>	-	-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1
<i>Muuntoerot</i>	-	-	-	0,1	-	0,1	0,0	0,1
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>	-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden luovutus</i>	-	-	0,8	-	0,0	0,8	-	0,8
<i>Osakepalkitseminen</i>	-	-	-	-	-0,9	-0,9	-	-0,9
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	-	-	0,8	-	-0,9	-0,2	-	-0,2
<i>Oma pääoma 31.3.2025</i>	0,1	19,7	-0,9	0,1	24,3	43,3	0,4	43,6

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovar	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2024</i>	0,1	19,7	-1,0	0,0	24,0	42,8	0,1	42,8
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>	-	-	-	-	-0,6	-0,6	0,0	-0,6
<i>Muuntoerot</i>	-	-	-	0,0	-	0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>	-	-	-	0,0	-0,6	-0,6	0,0	-0,6
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Osakepalkitseminen</i>	-	-	-	-	0,3	0,3	-	0,3
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	-	-	-	-	0,3	0,3	-	0,3
<i>Oma pääoma 31.3.2024</i>	0,1	19,7	-1,0	0,0	23,7	42,5	0,1	42,5

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovar	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2024</i>	0,1	19,7	-1,0	0,0	24,0	42,8	0,1	42,8
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>	-	-	-	-	4,4	4,4	0,2	4,6
<i>Muuntoerot</i>	-	-	-	0,0	-	0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>	-	-	-	0,0	4,4	4,4	0,2	4,6
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden hankinta</i>	-	-	-0,6	-	-	-0,6	-	-0,6
<i>Osinko</i>	-	-	-	-	-4,2	-4,2	-	-4,2
<i>Osakepalkitseminen</i>	-	-	-	-	1,0	1,0	-	1,0
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	-	-	-0,6	-	-3,2	-3,8	-	-3,8
<i>Oma pääoma 31.12.2024</i>	0,1	19,7	-1,7	0,0	25,2	43,3	0,3	43,6

Liitetiedot

Laatimisperusta ja -periaatteet

Konsernin osavuositarkastus on laadittu IAS 34 Osavuositarkastukset -standardin mukaisesti. Osavuositarkastusta tulee lukea yhdessä Kreate-konsernin konsernitilinpäätöksen 2024 kanssa.

Osavuositarkastuksessa julkaistut tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Osavuositarkastus on laadittu euroissa ja se esitetään miljoonina euroina, ellei toisin ole mainittu, pyöristäen luvut miljooniksi euroiksi yhden desimaalin tarkkuudella, joten yksittäisten esitettyjen lukujen summat voivat poiketa esitetystä summasta.

Osavuositarkastuksen laadinnassa on noudatettu Kreate-konsernin konsernitilinpäätöksessä 2024 esitettyjä laatimisperiaatteita lukuun ottamatta IFRS standardeihin tehtyjä muutoksia, jotka tulivat voimaan 1.1.2025. Muutoksilla ei ollut vaikutusta konsernitilinpäätökseen.

Osavuositarkastuksen laatiminen IFRS-standardien mukaisesti edellyttää johdon tekevän harkintaan perustuvia ratkaisuja sekä sellaisten arvioiden ja oletusten käyttämistä, jotka vaikuttavat varojen ja velkojen määriin sekä tuottojen ja kulujen määriin raportointikaudella. Kyseiset johdon arviot ja oletukset perustuvat aikaisempaan kokemukseen ja muihin perusteltavissa oleviin tekijöihin.

Kreate-konserni on käyttänyt arvioita ja harkintaa tekijöistä, jotka aiheuttavat merkittävän riskin varojen ja velkojen kirjanpitoarvojen muuttumisesta:

- Projektien tuloutus: Konserni kirjaa myyntituoton projektisopimuksista ajan kuluessa. Myyntituoton kirjaaminen perustuu johdon tekemiin arvioihin projektien myyntituotoista ja kuluista sekä kokonaisarvioon hankkeen edistymisestä ja täyttämistason määrittämisestä. Myyntituottojen määrittämisessä johto arvioi tuottojen todennäköisyyttä. Mikäli arviot hankkeen lopputulemasta muuttuvat, tuloutusta oikaistaan raportointikaudella, jolloin muutos on ensi kertaa tiedossa.
- Varauksen kirjaaminen: Konserni arvio raportointikauden päättyessä onko sillä olemassa oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite, jossa maksuvelvollisuuden toteutuminen on todennäköistä. Konserni kirjaa takuuvarauksen, kun takuuehdon täyttävät hankkeet luovutetaan. Takuuvarauksen määrä perustuu konsernin johdon historiatietoon toteutuneiden takuuvarausten määrästä ja toteutumisajankohdasta.
- Liikearvon arvonalentumistestaus: Konsernilla on yksi rahavirtaa tuottava yksikkö, Kreate-konserni, joka on alin taso, jolla liikearvoa seurataan. Konserni laatii arvonalennustestauksen vuosittain, tai mikäli viitteitä arvonalennuksesta esiintyy. Konserni ei ole havainnut viitteitä arvonalennuksista katsauskaudella.
- Vuokrasopimukset: Johto arvioi vuokrasopimusten liittyvien jatko-, päättämisen- tai osto-optioiden käyttöä sekä toistaiseksi voimassa olevien vuokrasopimusten vuokra-aikaa. Lisäksi johto arvioi käytettävän diskonttokoron suuruutta kullekin käyttöoikeusomaisuuserälle.
- Laskennallisten verosaamisten kirjaaminen: Laskennallista verosaamista edellisten tilikausien vahvistetuista tappioista tai vähentämättä jääneistä etuyhteyskoroista kirjataan vain, jos johto arvioi, että tulevaisuudessa kertyy riittävästi verotettavaa tuloa, jota vastaan käyttämättömiä verotustappioita tai vähentämättä jääneitä etuyhteyskorkoja voi käyttää.
- Osakepalkkiot: Osakepalkkiot arvostetaan käypään arvoon niiden myöntämishetkellä ja kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan tasaerinä oikeuden syntymisajanjakson aikana. Myöntämishetkellä määritetty kulu pohjautuu johdon arvioon osakkeiden määrästä, johon oletetaan syntyvän oikeus oikeuden syntymisajanjakson lopussa. Konserni päivittää oletuksen lopullisesta määrästä jokaisena tilinpäätöspäivänä.

Segmentit

Yhtiöllä on yksi toimintasegmentti, Infrarakentaminen. Segmentin liiketoiminta on pääosin infrarakentamisen projekteja. Konsernin ylin päätöksentekijä eli hallitus ja toimitusjohtaja yhdessä seuraavat koko konsernia ja segmentin luvut ovat yhtenevät konsernilukujen kanssa.

Liikevaihto asiakassopimuksista

Kreate-konsernin myyntituotot asiakassopimuksista koostuvat merkittävältä osin infrarakentamisen projekteista Suomessa ja Ruotsissa. Lähes 90 % konsernin liikevaihdosta tulee Suomesta.

Konsernin liikevaihto jakaantuu liiketoiminnoittain seuraavasti:

M€	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Taitorakentaminen ¹⁾	34,5	40,2	183,0
Väylärakentaminen ²⁾	16,9	13,3	88,8
Muu ³⁾	1,0	0,9	3,7
Yhteensä	52,4	54,4	275,5

¹⁾ sisältää mm. pohja- ja insinöörirakentamista

²⁾ sisältää mm. rautatie-, tie- ja katurakentamista

³⁾ sisältää mm. kiertotalouden ja konsernin sisäiset eliminoinnit

Väylärakentamisen liikevaihto on kasvanut vertailukauteen verrattuna ja kasvua tuonut erityisesti ratarakentamisen urakat. Taitorakentamisen liikevaihto on laskenut, johtuen muun muassa isojen siltahankkeiden kiivaimman rakennusvaiheen ajoittumisesta vertailukaudelle. Ruotsin liiketoiminta lasketaan mukaan Taitorakentamiseen.

Konsernin liikevaihto jakaantuu asiakasryhmittäin seuraavasti:

	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Kaupungit ja kunnat	11 %	16 %	14 %
Valtio	44 %	44 %	50 %
Yksityinen sektori	44 %	40 %	35 %

Konsernin toteuttamien infraprojektien kausiluonteisuus vaikuttaa konsernin tuloksen ja kassavirran ajoittumiseen. Liikevaihdosta yksityisen sektorin osuus on ollut tilikausien välillä suhteellisen tasainen. Kaupunkien, kuntien ja valtion osuus vaihtelee käynnissä olevien hankkeiden mukaisesti.

Käyttöpääoma

M€	3/2025	12/2024	3/2024
Asiakassopimuksiin perustuvat omaisuuserät	17,1	15,8	16,5
Myyntisaamiset	18,3	27,9	14,4
Muut saamiset	0,1	0,1	0,1
Siirtosaamiset	0,3	0,3	1,9
Myyntisaamiset ja muut saamiset, yhteensä	18,7	28,3	16,4
Korkosaamiset	0,0	0,0	0,0
Jaksotetut henkilöstökulut	-	0,0	-
Muut siirtosaamiset	0,3	0,3	2,0
Siirtosaamiset yhteensä	0,3	0,3	1,9
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	11,6	12,7	10,5
Saadut ennakot	0,5	0,1	0,0
Ostovelat	11,3	11,7	12,5
Muut velat	3,2	4,2	3,0
Siirtovelat	12,8	13,4	14,3
Ostovelat ja muut velat, yhteensä	27,8	29,4	29,7
Korkovelat	0,2	0,7	0,4
Jaksotetut henkilöstökulut	12,0	12,0	12,2
Muut siirtovelat	0,5	0,7	1,7
Siirtovelat yhteensä	12,8	13,4	14,3

Rahoitusvarat ja -velat

M€ 31.3.2025	Tasearvo	Käypä arvo
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvarat		
Pitkäaikaiset saamiset	0,3	0,3
Pitkäaikaiset rahoitusvarat	0,3	0,3
Myyntisaamiset ja Muut saamiset	18,4	18,4
Rahavarat	11,4	11,4
Lyhytaikaiset rahoitusvarat	29,9	29,9
Rahoitusvarat, yhteensä	30,2	30,2
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvelat		
Rahalaitoslainat	23,3	23,4
Osamaksuvelat	1,6	1,6
Vuokrasopimusvelat	2,9	
Pitkäaikaiset korolliset velat	27,8	
Rahalaitoslainat	2,6	2,6
Yritystodistukset	3,0	3,0
Osamaksuvelat	0,4	0,4
Vuokrasopimusvelat	2,0	
Lyhytaikaiset korolliset velat	8,0	
Ostovelat ja muut velat	14,9	14,9
Muut lyhytaikaiset rahoitusvelat	14,9	14,9
Rahoitusvelat, yhteensä	50,8	

M€ 31.12.2024	Tasearvo	Käypä arvo
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvarat		
Pitkäaikaiset saamiset	0,2	0,2
Pitkäaikaiset rahoitusvarat	0,2	0,2
Myyntisaamiset ja Muut saamiset	28,0	28,0
Rahavarat	10,8	10,8
Lyhytaikaiset rahoitusvarat	38,8	38,8
Rahoitusvarat, yhteensä	39,0	39,0
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvelat		
Rahalaitoslainat	24,6	24,7
Osamaksuvelat	1,9	1,9
Vuokrasopimusvelat	3,2	
Pitkäaikaiset korolliset velat	29,8	
Rahalaitoslainat	2,6	2,6
Yritystodistukset	6,0	6,0
Osamaksuvelat	0,2	0,2
Vuokrasopimusvelat	2,1	
Lyhytaikaiset korolliset velat	10,9	
Ostovelat ja muut velat	16,1	16,1
Muut lyhytaikaiset rahoitusvelat	16,1	16,1
Rahoitusvelat, yhteensä	56,7	

Lainat rahoituslaitoksilta on luokiteltu käyvän arvon arvostuksen hierarkiatasolle 2. Lyhytaikaisten myyntisaamisten ja ostovelkojen tasearvon oletetaan olevan sama kuin käypä arvo niiden luonteen mukaisesti.

Konsernilla on ollut vain jaksotettuun hankintamenoön arvostettavia rahoitusvaroja ja velkoja tilikausilla 2025 ja 2024.

Aineellisten hyödykkeiden muutokset

M€	3/2025	12/2024	3/2024
Hankintameno 1.1.	35,4	36,9	36,9
Kurssierot	0,3	-0,1	-0,1
Lisäykset	0,4	5,9	1,2
Yrityssostot	-	0,9	-
Vähennykset	-0,1	-8,2	-0,7
Hankintameno kauden lopussa	36,0	35,4	37,3
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-17,1	-16,5	-16,5
Kurssierot	-0,1	0,0	0,0
Vähennysten kertyneet poistot	0,1	4,5	0,5
Yrityssostot	-	-0,4	-
Kauden poisto	-1,1	-4,7	-1,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-18,3	-17,1	-17,0
Tasearvo kauden lopussa	17,8	18,3	20,3

Käyttöoikeusomaisuuserien muutokset

M€	3/2025	12/2024	3/2024
Hankintameno 1.1.	8,9	5,9	5,9
Kurssierot	0,1	0,0	0,0
Lisäykset	0,0	4,0	0,1
Vähennykset	-0,2	-0,9	0,0
Hankintameno kauden lopussa	8,7	8,9	5,9
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-3,7	-2,9	-2,9
Kurssierot	0,0	0,0	0,0
Vähennysten kertyneet poistot	0,2	0,9	0,0
Kauden poisto	-0,5	-1,7	-0,3
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-4,1	-3,7	-3,2
Tasearvo kauden lopussa	4,7	5,2	2,7

Aineettomien hyödykkeiden muutokset

M€	3/2025	12/2024	3/2024
Hankintameno 1.1.	5,2	5,2	5,2
Vähennykset	0,0	0,0	0,0
Hankintameno kauden lopussa	5,2	5,2	5,2
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-4,9	-4,7	-4,7
Vähennysten kertyneet poistot	0,0	0,0	0,0
Kauden poisto	0,0	-0,2	-0,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-4,9	-4,9	-4,8
Tasearvo kauden lopussa	0,3	0,3	0,4

Vakuudet ja vastuusitoumukset

M€	3/2025	12/2024	3/2024
Takaukset työyhteisöliittymien hyväksi	10,6	10,6	10,6
Urakkasopimusten takausvastuut	36,6	41,8	41,6
Vuokravastuut lyhytaikaisista ja arvoltaan vähäisistä omaisuuseristä	0,7	0,7	0,9
ALV vastuu	-	-	0,2

Lähipiiritransaktiot

Konsernin lähipiiriin kuuluvat emoyhtiö, tytäryritykset, strukturoitu yhteisö EAI Kreate Holding Oy sekä yhteisyritys KFS Finland Oy. Lähipiiriin luetaan myös johtoon kuuluvat avainhenkilöt, näiden läheiset perheenjäsenet sekä yhteisöt, jossa edellä mainitut henkilöt käyttävät välitöntä tai välillistä määräysvaltaa. Johtoon kuuluvia avainhenkilöitä ovat hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja, varatoimitusjohtaja sekä konsernin johtoryhmän jäsenet. Omistajien ja johtoon kuuluvien avainhenkilöiden vaikutusvallassa olevien yhteisöjen kuulumista lähipiiriin tarkastellaan tapauskohtaisesti tosiasialliset olosuhteet huomioiden.

M€	1-3/2025 Tuotot	Kulut	3/2025 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	2,8	-1,4	0,4	0,4

M€	1-12/2024 Tuotot	Kulut	12/2024 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	24,8	-6,2	1,8	0,0

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Tilikauden jälkeen ei ole ollut olennaisia tapahtumia.