

Admicom Oyj -konserni: Tilinpäätöstiedote 1.1. -31.12.2024

## **ADMICOM OYJ:N TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 2024: KANSAINVÄLISTYMINEN KÄYNTIIN BAUHUBIN YRITYSOSTOLLA. JATKUVAN VUOSILASKUTUKSEN KASVU 10 % JA KOKO VUODEN OIKAISTU KÄYTTÖKATE 35 %.**

ADMICOM OYJ TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 23.1.2025 KLO 8:00

Järjestämme sijoittajille ja analyytikoille englanninkielisen infotilaisuuden Admicomin Q4:n ja koko vuoden tuloksesta 23.1.2025 klo 10.00 EET. Voit rekisteröityä tapahtumaan tästä linkistä: <https://admicom.events.inderes.com/q4-2024>.

Suluissa esitetyt luvut viittaavat edellisen vuoden vastaavaan raportointijaksoon, ellei toisin ole mainittu.

### **Lokakuu-joulukuun 2024 (Q4) yhteenveto:**

- Jatkuva vuosilaskutus (ARR) <sup>1)</sup> kasvoi 9,8 % ja oli 35,7 miljoonaa euroa (32,5).
- Jatkuva liikevaihto <sup>2)</sup> kasvoi 8,9 % ja oli 8,3 miljoonaa euroa (7,6).
- Liikevaihto kasvoi 7,5 % ja oli 8,8 miljoonaa euroa (8,2).
- Oikaistu käyttökate <sup>3)</sup> (EBITDA) oli 2,5 miljoonaa euroa (2,4), eli 28,4 % liikevaihdosta (29,8 %). Oikaisut käyttökatteeseen olivat 245 tuhatta euroa.
- Oikaistu liikevoitto (EBIT) <sup>3)</sup> oli 1,5 miljoonaa euroa (0,7), eli 17,2 % liikevaihdosta (8,8 %).
- Osakekohtainen tulos oli 0,19 euroa (0,09).
- Lokakuussa Simo Leisti nimitettiin konsernin toimitusjohtajaksi 1.1.2025 alkaen. Yhtiön talousjohtaja Satu Helamo on toiminut yhtiön väliaikaisena toimitusjohtajana.
- Marraskuussa Teemu Uusitalo nimitettiin konsernin tuotejohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi 1.1.2025 alkaen.
- Joulukuussa Admicom toteutti historiansa ensimmäisen kansainvälisen yrityskaupan hankkimalla virolaisen Bauhub OÜ:n koko osakekannan. Yritysosto on strategisesti merkittävä, sillä se sitoo yhteen aiemman projektinhallintaportfolion ja laajentaa Admicomin kansainvälisiä kasvumahdollisuuksia. Bauhub on yhdistelty konsernin lukuihin hankintahetkestä 12.12.2024 eteenpäin. Bauhubin osuus on 63 tuhatta euroa konsernin liikevaihdosta ja 1,5 miljoonaa euroa konsernin jatkuvasta vuosilaskutuksesta (ARR).

## Tammikuu-joulukuun 2024 yhteenveto:

- Jatkuva vuosilaskutus (ARR) <sup>1)</sup> kasvoi 9,8 % ja oli 35,7 miljoonaa euroa (32,5).
- Jatkuva liikevaihto <sup>2)</sup> kasvoi 5,1 % ja oli 33,6 miljoonaa euroa (31,9).
- Liikevaihto kasvoi 3,6 % ja oli 35,6 miljoonaa euroa (34,3).
- Oikaistu käyttökate <sup>3)</sup> (EBITDA) oli 12,4 miljoonaa euroa (12,8), eli 34,8 % liikevaihdosta (37,3 %). Oikaisut käyttökatteeseen olivat 326 tuhatta euroa.
- Oikaistu liikevoitto (EBIT) <sup>3)</sup> oli 8,6 miljoonaa euroa (8,8), eli 24,1 % liikevaihdosta (25,7 %).
- Osakekohtainen tulos oli 1,18 euroa (1,27).
- Admicom solmi sopimuksen Pohjoismaissa toimivan suuren ruotsalaisen rakennusyrityksen kanssa Admicomin projektinhallintaratkaisukokonaisuudesta koko konsernin käyttöön.
- Admicom vahvisti edelläkävijyyttä rakennusalan ohjelmistoratkaisuissa hankkimalla suomalaisen kalustonhallinta- ja IoT-ohjelmistoratkaisuyhtiö Trackinno Oy:n. Trackinno on yhdistelty konsernin lukuihin hankintahetkestä 19.1.2024 eteenpäin. Trackinnon osuus on 0,6 miljoonaa euroa konsernin liikevaihdosta ja 0,6 miljoonaa euroa konsernin jatkuvasta vuosilaskutuksesta (ARR).
- Helena Marjokorpi (FM) nimitettiin Admicom Oyj:n henkilöstöjohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi 1.1.2024 alkaen.
- Emoyhtiön hallitus esittää, että tilikaudelta 2024 jaetaan osinkona 0,65 euroa / osake.

<sup>1)</sup> Jatkuva vuosilaskutus (ARR) = jakson lopussa oleva kuukausittainen toistuva liikevaihto (MRR) x 12 lisättynä vuositasauslaskutuksen ja tilinpäätösveloitusten viimeisen 12 kuukauden aikana kertyneellä liikevaihdolla.

<sup>2)</sup> Jatkuva liikevaihto = kuukausittain toistuva liikevaihto lisättynä vuositasauslaskutuksen ja tilinpäätösveloitusten liikevaihdolla.

<sup>3)</sup> Admicom raportoi oikaistua käyttökatetta ja liikevoittoa vaihtoehtoisina tunnuslukuina parantaakseen vertailukelpoisuutta kausien välillä. Oikaisut ovat olennaisia eriä, jotka eivät kuulu yhtiön tavalliseen liiketoimintaan. Ne voivat liittyä yrityshankintoihin, olennaisista divestoinneista syntyneisiin voittoihin ja tappioihin, uudelleenjärjestelyihin, arvonalentumisiin tai muihin epätavallisiin, kertaluonteisiin liiketapahtumiin.

## Avainluvut

| ADMICOM KONSERNI<br>(1 000 euroa ellei toisin<br>mainittu)               | 10-12/2024 | 10-12/2023 | Muutos-% | 7-12/2024 | 7-12/2023 | Muutos-% | 2024    | 2023    | Muutos-% |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|------------|----------|-----------|-----------|----------|---------|---------|----------|
| Jatkuva vuosilaskutus (ARR),<br>miljoonaa euroa                          | 35,7       | 32,5       | 9,8 %    | 35,7      | 32,5      | 9,8 %    | 35,7    | 32,5    | 9,8 %    |
| Liikevaihto                                                              | 8 808      | 8 194      | 7,5 %    | 17 488    | 16 696    | 4,7 %    | 35 572  | 34 321  | 3,6 %    |
| Jatkuva liikevaihto                                                      | 8 307      | 7 631      | 8,9 %    | 16 552    | 15 633    | 5,9 %    | 33 561  | 31 936  | 5,1 %    |
| Oikaistu käyttökatte (EBITDA)                                            | 2 504      | 2 443      | 2,5 %    | 6 097     | 6 205     | -1,7 %   | 12 395  | 12 800  | -3,2 %   |
| % liikevaihdosta                                                         | 28,4 %     | 29,8 %     |          | 34,9 %    | 37,2 %    |          | 34,8 %  | 37,3 %  |          |
| Käyttökate (EBITDA)                                                      | 2 258      | 2 443      | -7,5 %   | 5 852     | 6 205     | -5,7 %   | 12 069  | 12 800  | -5,7 %   |
| % liikevaihdosta                                                         | 25,6 %     | 29,8 %     |          | 33,5 %    | 37,2 %    |          | 33,9 %  | 37,3 %  |          |
| Oikaistu liikevoitto (EBIT)                                              | 1 517      | 721        | 110,5 %  | 4 159     | 3 724     | 11,7 %   | 8 561   | 8 823   | -3,0 %   |
| % liikevaihdosta                                                         | 17,2 %     | 8,8 %      |          | 23,8 %    | 22,3 %    |          | 24,1 %  | 25,7 %  |          |
| Liikevoitto (EBIT)                                                       | 1 272      | 721        | 76,5 %   | 3 914     | 3 724     | 5,1 %    | 8 235   | 8 823   | -6,7 %   |
| % liikevaihdosta                                                         | 14,4 %     | 8,8 %      |          | 22,4 %    | 22,3 %    |          | 23,2 %  | 25,7 %  |          |
| Katsauskauden tulos                                                      | 973        | 455        | 113,9 %  | 2 884     | 2 649     | 8,9 %    | 5 874   | 6 317   | -7,0 %   |
| % liikevaihdosta                                                         | 11,0 %     | 5,5 %      |          | 16,5 %    | 15,9 %    |          | 16,5 %  | 18,4 %  |          |
| Osakekohtainen tulos, EPS, €                                             | 0,19       | 0,09       | 113,7 %  | 0,58      | 0,53      | 8,8 %    | 1,18    | 1,27    | -7,0 %   |
| Taseen loppusumma <sup>1)</sup>                                          | 43 497     | 38 678     |          | 43 497    | 38 678    |          | 43 497  | 38 678  |          |
| Henkilöstömäärä jakson<br>lopussa                                        | 306        | 271        |          | 306       | 271       |          | 306     | 271     |          |
| Oman pääoman tuotto, %                                                   | 12,5 %     | 6,4 %      |          | 18,9 %    | 19,1 %    |          | 19,1 %  | 21,7 %  |          |
| Sijoitetun pääoman tuotto, %                                             | 14,2 %     | 8,7 %      |          | 22,4 %    | 23,2 %    |          | 23,5 %  | 23,2 %  |          |
| Omavaraisuusaste, % <sup>1)</sup>                                        | 75,3 %     | 76,3 %     |          | 75,3 %    | 76,3 %    |          | 75,3 %  | 76,3 %  |          |
| Nettovelkaantumisaste, %                                                 | -15,6 %    | -19,9 %    |          | -15,6 %   | -19,9 %   |          | -15,6 % | -19,9 % |          |
| Osakkeiden lukumäärä<br>jakson lopussa, 1 000 kpl <sup>2)</sup>          | 5 005      | 4 986      | 0,4 %    | 5 005     | 4 986     | 0,4 %    | 5 005   | 4 986   | 0,4 %    |
| Osakkeiden lukumäärä<br>jaksolla keskimäärin, 1 000<br>kpl <sup>2)</sup> | 4 991      | 4 986      | 0,08 %   | 4 989     | 4 989     | 0,04 %   | 4 987   | 4 986   | 0,02 %   |

- 1) Taseen loppusummaa on raportointijaksolla ja vertailukausilla oikaistu KILAn lausuntoon (KILA 2056/13.2.2024) perustuen maksamattomien ennakoiden määrällä. Oikaisun määrä vertailukausilla 1,9 miljoonaa euroa (31.12.2023).
- 2) Bauhubin yrityskaupan yhteydessä toteutetussa suunnatussa osakeannissa rekisteröitiin 18 867 uutta Admicomin osaketta.

**Toimitusjohtaja Simo Leisti:**

"Vuoden 2024 viimeinen neljännes oli merkittävä Admicomin strategiamatkalla kohti kansainvälisyyttä. Pääsimme joulukuussa tiedottamaan ensimmäisestä kansainvälisestä yrityskaupastamme, kun allekirjoitimme sopimuksen virolaisen Bauhubin koko osakekannan hankkimisesta. Kauppa on merkitykseltään Admicomille kokoaan suurempi, sillä Bauhubin kehittämä ohjelmisto sitoo yhteen aiemman projektinhallintaportfoliomme ratkaisut ja mahdollistaa entistä integroidumman ja kokonaisvaltaisemman ohjelmistokokonaisuuden tarjoamisen rakennusalan asiakkaidemme käyttöön. Yritysosto laajentaa myös Admicomin kansainvälisiä kasvumahdollisuuksia ja markkinapotentiaalia.

Viimeisellä neljänneksellä jatkuvan vuosilaskutuksen (ARR) kasvu jäi hieman odotustemme alapuolelle. Kasvua heikensivät erityisesti Ultima-toiminnanohjausjärjestelmän asiakkaiden liikevaihdon kehitykseen perustuvat sopimuspäivitykset sekä asiakaspoistuma, joka hyvän kolmannen neljänneksen jälkeen nousi jälleen erityisesti konkurseista johtuen. Myös tasauslaskutuksen negatiivinen vaikutus ARR-kasvuun jatkui, vaikkakin vaikutus oli toista ja kolmatta neljännestä selvästi pienempi. Edellisen vuoden viimeiseen neljännekseen verrattuna liikevaihto kasvoi noin 8 %. Muihin neljänneksiin verrattuna liikevaihdon kehitykseen viimeisellä neljänneksellä vaikuttaa tasauslaskutuksen määrä, joka on kausiluonteisuudesta johtuen vuoden matalimmalla tasolla.

Asiakasmäärä kehittyi loppuvuonna suotuisasti, ja nettoasiakasmäärän kasvu oli viimeisellä neljänneksellä vuoden korkeimmalla tasolla. Loppuvuosi on tyypillisesti hieman rauhallisempi uusien käyttöönottojen suhteen, mutta lukumääräisesti pienempi poistuma johti asiakasmäärän nettomääräiseen kasvuun. Vuoden lopussa myös keskikauppakoko oli edellistä neljänneistä korkeampi.

Loppuvuonna keskityimme erityisesti myynnin hankekannan kasvattamiseen, ja voimme olla tyytyväisiä toimenpiteillä saavuttamiimme tuloksiin. Vuoden lopussa hankekanta oli koko vuoden korkeimmalla tasolla. Olemme lisäksi saaneet toteutettua suunniteltuja rekrytointeja myynnissä, ja lähdemme vuoteen 2025 vahvemmillä resursseilla. Viimeisen neljänneksen tulokset myynnissä olivat kohtuullisia, mutta jäivät hieman tavoitteistamme.

Edellisellä neljänneksellä esittelimme ensimmäistä kertaa tekoälyvisiomme. Tekoälyn hyödyntäminen tuotteissamme asiakkaidemme tuottavuuden merkittäväksi parantamiseksi on yksi tuotekehityksemme painopistealueita. Loppuvuonna veimme hankkeita suunnitellusti eteenpäin, saimme ensimmäisiä käyttötapauksia tuotantoon ja palaute suunnitelmiimme asiakkaiden suunnalta on ollut innostunutta ja rohkaisevaa. Päätöksellä siirtää ulkoista ohjelmistokehityspalvelua tuottava henkilöstömme sisäisiin tuotekehitysprojekteihin lisäämme resurssejamme sekä tekoälyprojekteissa että Bauhubin integroimisessa osaksi portfoliotamme.

Vuoden loppuun tultaessa Admicomilla on saatettu vauhdikkaasti käyntiin Bauhubin integroiminen osaksi tuoteportfoliotamme ja yhtiökulttuuriamme. Henkilöstömme sekä Suomessa että Virossa ovat innostuneita yhteistyöstä sekä Admicomin liiketoiminnan kansainvälisistä mahdollisuuksista. Vuoden aikana aloittamamme kulttuurityö ja arvojen kirkastus tukevat meitä matkallamme kohti yhtenäistä Admicomia.

Haastavassakin markkinassa saavutimme vuoden 2024 osalta taloudellisen ohjeistuksemme, vaikkakaan emme orgaanisesti yltäneet ARR-kasvussa omiin tavoitteisiimme. Vuoden 2025 aikana siirrymme strategiassamme kiihtyvän kasvun vaiheeseen ja uskomme edellytyksiimme kasvun kiihdyttämiseksi. Samalla näkymät rakennusosalalla ovat muuttuneet positiivisemmiksi, mutta

markkinan paranemisen vauhtiin liittyy vielä epävarmuuksia. Odotamme konkurseista johtuvan poistuman olevan normaalia korkeammalla tasolla ainakin ensimmäisen vuosipuoliskon aikana.

Viimeisen kahden vuoden aikana Admicomilla on tehty pitkäjänteistä työtä tiettyjen kasvun peruspilareiden vahvistamiseksi. Olemme investoineet erityisesti tuotekehitykseen, asiakaskokemukseen sekä myyntiin ja markkinointiin. Uskomme tyytyväisten asiakkaiden ja vahvan asiakaspidon parantavan edellytyksiämme lisää- ja ristiinmyynnissä, ja olevan uusasiakashankinnan rinnalla yksi merkittävimmistä tekijöistä tulevaisuuden kasvumme kannalta. Vuoden 2025 aikana kasvuamme tulevat rasittamaan pienenevä tasauslaskutus sekä ulkoisen ohjelmistokehityspalvelun resurssien kohdentaminen sisäiseen kehitykseen. Molemmilla on myös suora hetkellinen vaikutus kannattavuuteemme, minkä vuoksi emme tavoittele suhteellisesti paranevaa kannattavuutta vuoden 2025 aikana.

Lokakuussa Admicom tiedotti myös toimitusjohtajan vaihtumisesta ja minut nimitettiin konsernin uudeksi toimitusjohtajaksi. Haluan kiittää talousjohtajaamme Satu Helamoja hienosti hoidetusta väliaikaisen toimitusjohtajan roolista ennen virallista aloituspäivääni 1.1.2025.

Admicom on muutosmatkalla, jossa sitoutuneella ja osaavalla henkilöstöllä on merkittävä rooli. Yhteinen kulttuuri ja toimintatavat näkyvät positiivisina muutoksina myös asiakkaidemme suuntaan, ja uuteen vuoteen lähdemmekin entistä asiakaskeskeisimpänä ja yhtenäisempänä. Haluan lopuksi kiittää koko Admicommunitya vuoden 2024 aikaisista panostuksista sekä innostuksesta, jolla olemme strategiaamme vieneet eteenpäin.”

## **Tulevaisuuden näkymät**

### **Taloudellinen ohjeistus 2025**

Yhtiö arvioi vuonna 2025 jatkuvan vuosilaskutuksen (ARR) kasvavan 8-14 %. Jatkuva vuosilaskutus vuonna 2024 oli 35,7 miljoonaa euroa.

Kokonaisliikevaihdon arvioidaan kasvavan 6-11 % vuodesta 2024. Kokonaisliikevaihto vuonna 2024 oli 35,6 miljoonaa euroa.

Oikaistun käyttökatteen (EBITDA) arvioidaan olevan 31-36 % liikevaihdosta.

### **Liikevaihtoon ja kannattavuuteen vaikuttavat asiat**

Admicom arvioi rakentamisen markkinanäkymien kehittyvän vuoden 2025 aikana positiivisesti, mutta toimialan kasvuvauhtiin liittyy vielä epävarmuuksia. Markkinoiden paranemisen uskotaan lisäävän uus- ja lisämyynnin mahdollisuuksia sekä parantavan asiakaspitoa, vaikkakin konkurssien vaikutuksen asiakaspoistumassa odotetaan edelleen pysyvän korkeana. Admicom on lisäksi tehnyt myyntiin ja asiakaskokemukseen panostuksia, joiden odotetaan kasvattavan myyntiä ja parantavan asiakaspitoa sekä lisää- ja ristiinmyyntiä.

Ultima-toiminnanohjausjärjestelmän ja tilitoimistopalveluiden hinnoittelu perustuu asiakkaan ennustetun liikevaihdon mukaan määräytyvään kuukausimaksuun. Asiakkaan todellisen vuosiliikevaihdon poiketessa ennustetusta asiakkaalta laskutetaan tasauslaskutuserä viiden kuukauden kuluttua asiakkaan tilikauden päättymisestä. Asiakkaiden pienentyneiden liikevaihtojen johdosta tasauslaskutus vuonna 2025 tulee olemaan arviolta noin 0,7 miljoonaa euroa (1,4 miljoonaa euroa vuonna 2024). Tasauslaskutuksen pienentyminen heikentää yhtiön kasvua ja kannattavuutta.

Bauhub Oü:n yritysoston yhteydessä Admicom tiedotti tuotekehitysresurssiensa uudelleenkohdentamisesta sisäiseen kehitykseen. Arvioitu taloudellinen vaikutus vuoden 2025 ulkoisten ohjelmistokehityspalveluiden liikevaihtoon on noin -0,5 miljoonaa euroa. Päättös heikentää hetkellisesti myös yhtiön kannattavuutta.

Bauhubin suhteellinen kannattavuus on Admicom-konsernin kannattavuutta heikompi, mikä vaikuttaa koko konsernin kannattavuuteen vuonna 2025. Suomen toimintojen kannattavuuden odotetaan säilyvän euromääräisesti vuoden 2024 tasolla.

Edellä mainittujen kannattavuuteen vaikuttavien seikkojen johdosta Admicom ei tavoittele suhteellisesti paranevaa kannattavuutta vuoden 2025 aikana.

Oikaistun käyttökatteen (EBITDA) laskennassa tehtävät oikaistut ovat olennaisia, tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia eriä esimerkiksi yrityshankintoihin tai muihin kertaluonteisiin transaktioihin liittyen.

## Liiketoiminnan kehitys

### Loka-joulukuu 2024 (Q4)

**Jatkuva vuosilaskutus (ARR)** kasvoi 9,8 % ja oli 35,7 miljoonaa euroa (32,5). Bauhubin yritysoston vaikutus ARR:n kasvuun oli 1,5 miljoonaa euroa ja Trackinnon vaikutus 0,6 miljoonaa euroa. Orgaaninen ARR-kasvu oli 1,1 miljoonaa euroa.

**Liikevaihto** kasvoi 7,5 % ja oli 8,8 miljoonaa euroa (8,2).

Kauden liikevaihtoon sisältyi asiakkailta laskutettuja, liikevaihtoon perustuvia **vuositasausveloituksia** yhteensä 0,0 miljoonaa euroa (0,1). Vuositasauslaskutuksen määrän lasku vertailukaudesta oli 0,1 miljoonaa euroa ja vaikutti liikevaihdon kasvuprosenttiin negatiivisesti 1,32 %-yksikköä.

**Oikaistu käyttökate (EBITDA)** kasvoi 2,5 % ja oli 2,5 miljoonaa euroa (2,4). Oikaistut käyttökatteeseen olivat 245 tuhatta euroa (0). Oikaistu käyttökate parani hieman liikevaihdon kasvun, kulujen hallinnan ja tuotekehitysaktivointien johdosta. **Käyttökate (EBITDA)** laski 7,5 % ja oli 2,3 miljoonaa euroa (2,4), eli 25,6 % liikevaihdosta (29,8 %). Käyttökateen oikaistut kaudella liittyivät toimitusjohtajan vaihdokseen sekä Bauhubin yrityskauppaan.

**Oikaistu liikevoitto (EBIT)** kasvoi 110,5 % ja oli 1,5 miljoonaa euroa (0,7). **Liikevoitto (EBIT)** kasvoi 76,5 % ja oli 1,3 miljoonaa euroa (0,7) eli 14,4 % liikevaihdosta (8,8 %).

Vertailukaudella tehtiin päätös Kotopron liikearvon poistoajan muutoksesta ja kirjattiin ylimääräinen 1,0 miljoonan euron liikearvopoisto.

**Katsauskauden tulos** oli 1,0 miljoonaa euroa (0,5).

**Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja** oli 2,4 miljoonaa euroa (2,9). Liiketoiminnan rahavirta oli 1,9 miljoonaa euroa (2,3). Investointien rahavirta oli -6,0 miljoonaa euroa (-0,1), jossa Bauhubin rahavaroilla oikaistu yritysoston vaikutus oli -5,7 miljoonaa euroa. Rahoituksen rahavirta oli 0,9 miljoonaa euroa (0,0), ja sisältää Bauhubin yritysostoon liittyvän suunnatun osakeannin vaikutuksen (0,0). Konsernin rahavirta viimeisellä neljänneksellä oli yhteensä -3,2 miljoonaa euroa (2,2).

## Tammi-Joulukuu 2024

**Jatkuva vuosilaskutus (ARR)** kasvoi 9,8 % ja oli 35,7 miljoonaa euroa (32,5). Bauhubin yritysoston vaikutus ARR:n kasvuun oli 1,5 miljoonaa euroa ja Trackinnon vaikutus 0,6 miljoonaa euroa. Orgaaninen ARR-kasvu oli 1,1 miljoonaa euroa.

**Liikevaihto** tilikaudelta 2024 oli 35,6 miljoonaa euroa (34,3). Liikevaihto kasvoi 3,6 % edellisvuodesta.

Tilikauden liikevaihtoon sisältyi laskutettuja, asiakkaiden liikevaihtoon perustuvia **vuositasausveloituksia** yhteensä 1,4 miljoonaa euroa (2,3). Vuositasauslaskutuksen määrän lasku vertailukaudesta oli 0,9 miljoonaa euroa ja vaikutti liikevaihdon kasvuprosenttiin negatiivisesti 2,6 %-yksikköä.

**SaaS-laskutuksen osuus** liikevaihdosta oli 76 % (76 %), pääosin jatkuvista tuotoista koostuvien tilitoimistopalveluiden osuus 20 % (18 %), sekä koulutus-, konsultointi- ja muiden tuottojen osuus 4 % (6 %).

**Oikaistu käyttökate (EBITDA)** laski 3,2 % ja oli 12,4 miljoonaa euroa (12,8). Oikaistu käyttökate laski odotetusti vertailukauden tasolta tasauslaskutuksen ja ohjelmistokehityspalvelujen liikevaihdon pienentymisestä sekä kasvuinvestoinneista johtuen. Oikaisut käyttökatteeseen olivat 326 tuhatta euroa (0,0). **Käyttökate (EBITDA)** laski 5,7 % ja oli 12,1 miljoonaa euroa (12,8), eli 33,9 % liikevaihdosta (37,3 %).

**Oikaistu liikevoitto (EBIT)** laski 3,0 % ja oli 8,6 miljoonaa euroa (8,8). Vertailukaudella tehtiin päätös Kotopron liikearvon poistoajan muutoksesta ja kirjattiin ylimääräinen 1,0 miljoonan euron liikearvopoisto. **Liikevoitto (EBIT)** laski 6,7 % ja oli 8,2 miljoonaa euroa (8,8).

**Tilikauden tulos** oli 5,9 miljoonaa euroa (6,3).

**Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja** oli 12,1 miljoonaa euroa (13,0). Vahvaan rahavirtaan vaikutti heikentävästi erityisesti tasauslaskutuksen pienentyminen. Liiketoiminnan rahavirta oli 9,5 miljoonaa euroa (10,3). Investointien rahavirta oli -7,5 miljoonaa euroa (-0,4) ja sisälsi Trackinnon ja Bauhubin rahavaroilla oikaistujen yritysostojen vaikutuksen -6,6 miljoonaa euroa. Rahoituksen rahavirta oli -2,6 (-15,6) miljoonaa euroa ja koostui -3,5 miljoonan euron osingonmaksuista sekä +0,9 miljoonan euron suunnatusta osakeannista Bauhubin yritysostoon liittyen. Konsernin rahavirta tilikaudella oli yhteensä -0,6 miljoonaa euroa (-5,6).

## Yhtiön tase ja rahoitusasema

Konsernin taseen loppusumma 31.12.2024 oli 43,5 miljoonaa euroa (38,7). Konserniliikearvon määrä oli tilikauden lopussa 30,7 miljoonaa euroa (26,8). Konserniliikearvon lisäystä kirjattiin Trackinnon hankinnasta 1,5 miljoonaa euroa ja Bauhubin hankinnasta 6,1 miljoonaa euroa. Konserniliikearvon poistot tilikaudella olivat 3,7 miljoonaa euroa (3,8)

Konsernin oman pääoman määrä tilikauden lopussa oli 32,5 miljoonaa euroa (29,2) ja omavaraisuusaste oli 75,3 % (76,3 %). Osinkoa jaettiin osakkeenomistajille tilikaudella 3,5 miljoonaa euroa (6,5).

Konsernin rahoitusasema säilyi vahvana ja konsernin likvidit rahavarat 31.12.2024 olivat yhteensä 9,3 miljoonaa euroa (9,9). Tilikaudella toteutetut yrityshankinnat maksettiin konsernin kassavaroilla. Konsernin nettovelka 31.12.2024 oli -5,1 miljoonaa euroa (-5,8) ja nettovelkaantuneisuusaste -15,6



% (-19,9 %). Tilikauden lopussa konsernilla oli 4,0 miljoonan euron rahoituslaitoslaina, joka erääntyy maksettavaksi toukokuussa 2025.

### Investoinnit ja poistot

Tilikauden taseeseen kirjatut investoinnit liittyivät pääasiassa tuotekehitykseen. Tilikauden aikana aktivoidut tuotekehitykset olivat yhteensä 0,9 miljoonaa euroa (0,3).

Tammikuussa 2024 Admicom vahvisti edelläkävijyyttä rakennusalan ohjelmistoratkaisuissa hankkimalla suomalaisen kalustonhallinta- ja IoT-ohjelmistoratkaisuyhtiö Trackinno Oy:n koko osakekannan. Trackinno on yhdistelty konsernin lukuihin hankintahetkestä 19.1.2024 eteenpäin. Hankintahetkellä maksettu kauppahinta oli 1,1 miljoonaa euroa. Lisäksi konsernin taseeseen sisältyy 0,4 miljoonaa euroa lisäkauppahintavelka hankintaan liittyen. Erä on ehdollinen taloudellisten ja liiketoiminnallisten tavoitteiden toteutumiselle, ja se erääntyy maksettavaksi maaliskuussa 2026.

Joulukuussa 2024 konserni toteutti historiansa ensimmäisen kansainvälisen yrityskaupan, kun Admicom Oyj:n tytäryhtiö Tocoman Oy hankki omistukseensa virolaisen SaaS-pohjaista rakennusalan projektinjohto-ohjelmistoa kehittävän Bauhub OÜ:n koko osakekannan. Kauppahinta oli 6,2 miljoonaa euroa, josta 6,0 miljoonaa euroa maksettiin kaupan toteuttamisen yhteydessä käteisellä. Konsernin taseeseen 31.12.2024 sisältyy 0,2 miljoonan euron velka tavanomaisiin kauppahinnan oikaisueriin liittyen. Velka erääntyy maksettavaksi tammikuussa 2025. Yrityskaupan yhteydessä Admicom Oyj päätti suunnatusta osakeannista osana yritysjärjestelyä. Annissa Bauhubin operatiiviset perustajaosakkaat tekivät 0,9 miljoonan euron takaisinsijoitukset Admicom Oyj:n osakkeisiin. Annettujen osakkeiden lukumäärä oli 18 867 kappaletta. Bauhub on yhdistelty konsernin lukuihin hankintahetkestä 12.12.2024 eteenpäin.

Tilikauden poistot olivat 3,8 miljoonaa euroa (4,0). Konserniliikearvon ja liikearvon poistot muodostavat 95 % poistoista.

### Henkilöstö ja johto

Konsernilla oli tilikauden lopussa 306 (271) työntekijää, joista 29 % (32 %) työskenteli tilitoimistossa, 30 % (26 %) tuotekehityksessä ja tuotehallinnossa, 14 % (15 %) myynnissä ja markkinoinnissa, 21 % (21 %) asiakaskokemusyksikössä ja 6 % (6 %) hallinnossa.

Konsernin johtoryhmään ovat tilikaudella 2024 kuuluneet:

- Satu Helamo, talousjohtaja ja väliaikainen toimitusjohtaja (16.10.2024-31.12.2024)
- Pekka Pulkkinen, kasvujohtaja
- Anna-Maija Ijäs, liiketoimintajohtaja, toiminnanohjausratkaisut
- Thomas Raehalme, tuotekehitysjohtaja ja liiketoimintajohtaja ohjelmistokehityspalvelut
- Mikko Järvi, liiketoimintajohtaja, dokumentointiratkaisut
- Jari Kangassalo, liiketoimintajohtaja, projektinhallintaratkaisut
- Helena Marjokorpi, henkilöstöjohtaja
- Petri Kairinen, toimitusjohtaja (1.1.2024-15.10.2024)
- Petri Aho, varatoimitusjohtaja, kehitysjohtaja, M&A ja strategia (9.12.2024 asti)



Simo Leisti on nimitetty Admicom Oyj:n toimitusjohtajaksi 1.1.2025 alkaen. Yhtiön talousjohtaja Satu Helamo on toiminut väliaikaisena toimitusjohtajana ajalla 16.10.-31.12.2024.

Teemu Uusitalo on nimitetty Admicom Oyj:n tuotejohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi 1.1.2025 alkaen.

Admicom Oyj:n liiketoiminnan kehitysjohtaja ja johtoryhmän jäsen Petri Aho jatkaa liiketoiminnan kehitysjohtajan tehtävässä tammikuun 2025 loppuun saakka ja jätti konsernin johtoryhmän jäsenyyden 10.12.2024 alkaen.

Yhtiökokous valitsi 19.3.2024 hallituksen jäseniksi uudelleen seuraavat henkilöt: Pasi Aaltola, Tomi Lod, Henna Mäkinen, Petri Niemi, Olli Nokso-Koivisto, Camilla Skoog ja Marko Somerma. Yhtiökokous valitsi Petri Niemen hallituksen puheenjohtajaksi.

Admicom Oyj:n hallituksen tarkastusvaliokuntaan valittiin 19.3.2024 Henna Mäkinen (puheenjohtaja), Marko Somerma ja Petri Niemi.

### **Osakkeet ja osakkeenomistajat**

Admicom Oyj:n osakemäärä 31.12.2024 oli 5 007 852 (4 988 985) osaketta ja yhtiön osakepääoma oli 106 000 euroa. Tilikauden päättyessä tytäryhtiö Admicom Finland Oy:n hallussa oli 2 520 Admicom Oyj:n osaketta.

Admicom Oyj:n 12.12.2024 toteuttamassa suunnatussa osakeannissa merkityt 18 867 uutta osaketta on rekisteröity Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin 14.12.2024. Yhtiön osakkeiden kokonaismäärä uusien osakkeiden rekisteröinnin jälkeen on 5 007 852 osaketta.

Admicom Oyj osakkeen päätöskurssi Nasdaq First North Growth Market Finland -listalla 31.12.2024 oli 47,45 euroa ja yhtiön markkina-arvo siten 237,62 miljoonaa euroa. Osakkeen keskimääräinen päivittäinen vaihtovolyymi oli tilikaudella 9 305 kappaletta. Tilikaudella korkein kauppahinta oli 54,80 euroa, matalin hinta oli 38,05 euroa ja keskihinta oli 46,72 euroa.

Hallituksen ja johtoryhmän omistukset yhteensä olivat 61 432 osaketta (1,23 % osakekannasta).

### **Optio-ohjelmat**

Admicom Oyj:n hallitus päätti 8.12.2023 avainhenkilöiden optio-ohjelmasta 21.3.2023 pidetyn varsinaisen yhtiökokouksen päättämän valtuutuksen nojalla. Optio-oikeudet tarjotaan Admicom-konsernin valituille avainhenkilöille osana konsernin kannustus- ja sitouttamisjärjestelmää, ja niiden tarkoituksena on kannustaa avainhenkilöitä pitkäjänteiseen työntekoon yhtiön omistaja-arvon kasvattamiseksi.

Optio-oikeuksien määrä on yhteensä enintään 164 000 kappaletta. Optio-oikeudet oikeuttavat merkitsemään yhteensä enintään 164 000 Admicom Oyj:n osaketta. Kukin optio-oikeus oikeuttaa merkitsemään yhden (1) uuden tai yhtiön hallussa olevan osakkeen. Optio-oikeuksista enintään 82 000 on merkitty tunnuksella 2023A ja enintään 82 000 tunnuksella 2023B. Optio-oikeudet annetaan vastikkeetta. Optio-oikeuksilla merkittävien osakkeiden enimmäismäärä, 164 000 osaketta, muodostaa noin 3,29 prosenttia yhtiön täysin dilutoidusta osakemäärästä.

Optio-oikeuksia tunnuksella 2023A on allokoitu 31.12.2024 mennessä yhteensä 67 000 kappaletta. Optioiden merkintäaika on 1.7.2026-1.1.2029.

| Optio-ohjelma | Allokoitu kokonaismäärä | Merkitseminen | Merkintähinta, eur/osake | Merkintäaika      |
|---------------|-------------------------|---------------|--------------------------|-------------------|
| 2023A         | 67 000                  | 67 000        | 36,30                    | 1.7.2026-1.1.2029 |

Optio-ohjelmasta 2023B ei ole katsauskauden lopussa tehty allokaatioita.

Optio-oikeuksilla 2023B merkintähinta on yhtiön osakkeen kaupankäyntimäärillä painotettu keskimurssi Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämässä kaupankäynnissä, pyöristettynä lähimpään senttiin, Yhtiön vuoden 2024 ensimmäisen vuosipuoliskon puolivuotiskatsauksen julkistamispäivää (kyseinen päivä pois lukien) seuraavina neljänäkymmenenä kaupankäyntipäivänä. Merkintäaika on 1.7.2027 – 1.1.2030.

### Varsinainen yhtiökokous ja hallinto

Admicom Oyj:n varsinainen yhtiökokous 19.3.2024 vahvisti yhtiön tilinpäätöksen vuodelta 2023 ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tilikaudelta 2023.

Yhtiökokous päätti, että tilikaudelta 2023 osinkona jaetaan 0,70 euroa rekisteröidyltä osakkeelta tilikauden voitosta. Osinko maksetaan osakkeenomistajalle, joka on osingonmaksun täsmäytyspäivänä 21.3.2024 merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakeluetteloon. Osingon maksupäiväksi vahvistettiin 28.3.2024.

Yhtiökokous päätti yhtiön hallituksen jäsenten lukumääräksi seitsemän (7) henkilöä. Yhtiökokous valitsi hallituksen jäseniksi uudelleen seuraavat henkilöt: Pasi Aaltola, Tomi Lod, Henna Mäkinen, Petri Niemi, Olli Nokso-Koivisto, Camilla Skoog ja Marko Somerma. Yhtiökokous valitsi Petri Niemen hallituksen puheenjohtajaksi.

Yhtiökokous päätti, että hallituksen palkkio on varsinaisesta yhtiökokouksesta seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen ulottuvalta toimikaudelta 28 000 euroa hallituksen jäsenelle ja 60 000 euroa hallituksen puheenjohtajalle. Tarkastusvaliokunnan puheenjohtajalle maksetaan lisäksi 5 000 euroa ja kullekin muulle tarkastusvaliokunnan jäsenelle 2 500 euroa palkkiota toimikaudelta. Mikäli hallituksen jäsen eroaa kesken toimikauden, maksetaan palkkio suhteessa toimikauden keston.

KPMG Oy Ab valittiin uudelleen yhtiön tilintarkastusyhteisöksi. Päävastuullisena tilintarkastajana jatkaa KHT Anna-Riikka Maunula. Yhtiökokous päätti, että tilintarkastajalle maksetaan palkkio tilintarkastajan kohtuullisen laskun mukaan.

Yhtiökokoukselle tehtyä ehdotusta hallituksen valtuuttamisesta päättämään osakeannista sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n tarkoittamien osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta, henkilöstön ja johdon kannustamiseen ja sitouttamiseen liittyen, yhdessä tai useammassa erässä, joko maksua vastaan tai maksutta ei kannattanut osakeyhtiölain edellyttämällä tavalla kaksi kolmasosaa annetuista äänistä ja kokouksessa edustetuista osakkeista, joten valtuutus ei tullut hyväksytyksi.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään osakeannista yhdessä tai useammassa erässä, joko maksua vastaan tai maksutta. Hallitus voi käyttää valtuutusta esimerkiksi yritys- ja liiketoimintakauppojen, tai muiden liiketoiminnan järjestelyjen ja investointien rahoittamiseen ja mahdollistamiseen. Valtuutuksen nojalla annettavien osakkeiden määrä voi olla yhteensä enintään 498 898 osaketta. Hallitus voi päättää antaa joko uusia osakkeita tai luovuttaa yhtiön hallussa

mahdollisesti olevia omia osakkeita. Valtuutuksen enimmäismäärä vastaa yhteensä noin 10 % yhtiön kaikista osakkeista yhtiökokouskutsun päivämäärällä. Valtuutus oikeuttaa hallituksen päättämään kaikista osakeannin ehdoista, mukaan lukien osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamisesta edellyttäen, että sille on painava taloudellinen syy. Valtuutus on voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen loppuun saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen valtuutuspäätöksestä lukien.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta yhtiön vapaalla omalla pääomalla. Valtuutuksen nojalla hankittavien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 498 898 kappaletta, mikä vastaa noin 10 % yhtiön kaikista osakkeista yhtiökokouskutsun päivämäärällä. Osakkeet hankitaan Nasdaq Helsinki Oy:n järjestämässä julkisessa kaupankäynnissä Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalla määräytyvään hankintahetken markkinahintaan. Hallitus voi valtuutuksen nojalla päättää omien osakkeiden hankkimisesta myös muuten kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa. Valtuutus on voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen loppuun saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen valtuutuspäätöksestä lukien.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti muuttaa yhtiön yhtiöjärjestystä siten, että yhtiöjärjestys mahdollistaa jatkossa yhtiökokouksen järjestämisen kokonaan ilman kokouspaikkaa niin sanottuna etäkokouksena.

Lisäksi yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti muuttaa yhtiön yhtiöjärjestystä siten, että yhtiöjärjestys mahdollistaa jatkossa yhtiökokouksen järjestämisen yhtiön kotipaikan lisäksi Helsingissä.

Yhtiökokouksen jälkeen pitämässään järjestäytymiskokouksessa hallitus totesi, että yhtiön hallituksen puheenjohtajana jatkaa yhtiökokouksen tekemällä päätöksellä Petri Niemi. Hallitus päätti lisäksi kokouksessa, että tarkastusvaliokunnan puheenjohtajana jatkaa Henna Mäkinen ja jäsenenä Marko Somerma ja Petri Niemi.

## Riskit ja epävarmuustekijät

Admicomin liiketoiminnan merkittävimpinä riskeinä ja epävarmuustekijöinä nähdään:

- Kilpailijakentässä tapahtuvat muutokset voivat lisätä yhtiön liiketoiminnan riskejä kotimarkkinalla. Yritysjärjestelyjen määrä ja ulkomaisten pääomasijoittajien ja yhtiöiden intressit suomalaisissa ohjelmistoyhtiöissä ovat kasvaneet, mikä voi muokata kilpailijakenttää. Lisäksi toimialalle on syntynyt pieniä, fokuoituneita ohjelmistotaloja. Admicom seuraa aktiivisesti kilpailukentän muutoksia ja huomioi niissä tapahtuvia muutoksia strategiatyössään ja tuotteidensa kehityksessä ja positioinnissa markkina.
- Kansainvälistyminen on osa Admicomin strategiaa, ja ensimmäinen merkittävä avaus kansainvälisille markkinoille tehtiin Bauhubin yritysostolla vuoden 2024 lopussa. Osana kiihtyvän kasvun strategiavaihetta Admicom tavoittelee läsnäoloa useilla Euroopan markkinoilla. Kansainvälistyminen yritysostojen tai kansainvälisten toimintojen perustamisen kautta voi edellyttää uusia toimintoja ja monimutkaistaa nykyistä toimintaympäristöä. Tämä voi sisältää riskejä suhteellisen kannattavuuden heikentymisestä lyhyellä aikajänteellä. Riskin pienentämiseksi Admicom tekee markkinaselvityksiä ja tutkii huolella parhaita tapoja

kansainvälistyä ja arvioi kunkin mahdollisuuden liiketoimintapotentiaalin valintaa tehdessään.

- Rakennusalan haastava markkinatilanne voi jatkuessaan hidastaa kasvua ja lisätä asiakaspoistumaa konkurssien ja maksuvaikkeuksien lisääntyessä. Asiakasyritysten liikevaihdon lasku voi vaikuttaa konsernin liikevaihtoon erityisesti Admicom Ultiman asiakkaiden taannehtivaan liikevaihtoon perustuvan tasauslaskun pienentymisen kautta. Riskiä pienentää Admicomin ohjelmistojen tarpeellisuus vaikeassakin markkinatilanteessa sekä ohjelmistojen hyvä skaalautuvuus. Lisäksi Admicomin asiakkaat pystyvät tyypillisesti vaihtelevaan painopistettään uudisrakentamisen ja korjausrakentamisen välillä. Riskiä pyritään pienentämään myös tukemalla asiakkaiden liiketoimintaa koulutuksella ja asiakaspalvelua kehittämällä sekä tarjoamalla asiakkaille tuottavuutta ja kustannustehokkuutta parantavia ratkaisuja.
- Teknologia- ja tietoturvariskit sekä niihin liittyvä maineriski ovat pilvipalveluja tarjoaville yhtiölle kriittisiä alueita. Admicomissa tehdään jatkuvasti toimenpiteitä konsernin tuotteiden tietoturvan parantamiseksi, teknologia- ja tietoturvauhkien havainnoimiseksi ja estämiseksi sekä konserni tietosuoja- ja tietoturvaprosessien kehittämiseksi.
- Osaava henkilöstö on merkittävässä roolissa yhtiön kasvustrategian toteuttamisessa ja palvelukyvyn ylläpitämisessä. Avainhenkilöiden poistuminen yhtiön palveluksesta tai haasteet rekrytoinnissa voivat johtaa liiketoiminnan kehittämisen ja strategian toteutuksen viivästymiseen. Yhtiö rekrytoi ja kasvattaa uusia osaajia varautuakseen kriittisiin poistumiin. Admicomissa on myös panostettu yhteisen kasvukulttuurin luomiseen sekä palkitsemisjärjestelmien ja johtamisen kehittämiseen.
- Admicomin toteuttamiin yritysjärjestelyihin voi liittyä riskejä, jotka ovat tyypillisiä liiketoimintoja ostettaessa tai integroitaessa. Lisäksi lisääntyvä kilpailu yrityskauppakohteista voi johtaa tilanteeseen, jossa yrityskauppoja on vaikea toteuttaa yhtiölle järkevillä arvostustasoilla. Konsernissa pyritään hallitsemaan riskejä yhdistämällä toimintoja sekä laajentamalla yritysjärjestelyihin liittyvää osaamista ja arvioimalla kunkin kaupan liiketoimintapotentiaali.

### **Hallituksen esitys tilikauden voittoa koskien**

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 28 959 453 euroa ja tilikauden tulos 4 673 182 euroa. Emoyhtiön hallitus esittää, että tilikaudelta 2024 jaetaan osinkona 0,65 euroa / rekisteröity osake eli yhteensä 3 255 103,80 euroa.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä ehdotettu voitonjako vaaranna hallituksen näkemyksen mukaan yhtiön maksukykyä.

### **Olennaiset tapahtumat katsauskauden jälkeen**

Konsernin johtoryhmään on 1.1.2025 alkaen nimitetty Simo Leisti (toimitusjohtaja) ja Teemu Uusitalo (tuotejohtaja).

## **Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet**

Tilinpäätöstiedote on laadittu hyvää kirjanpitotapaa ja Suomen lainsäädäntöä noudattaen. Tiedotteeseen sisältyvät tilikauden 2024 tilinpäätösluvut ovat tilintarkastettuja ja ne on laadittu kansallisen kirjanpitolainsäädännön (FAS) mukaisesti. Tiedot on esitetty Nasdaq First North Growth Market -sääntöjen kohdan 4.4 edellyttämässä laajuudessa. Esitetyt luvut on pyöristetty tarkoista luvuista.

## **Taloudellinen tiedottaminen vuonna 2025 ja varsinainen yhtiökokous**

Vuonna 2025 Admicom julkaisee Q1 neljännesvuositulostiedotteen 9.4.2025, puolivuositarkastuksen 8.7.2025 ja Q3 neljännesvuositulostiedotteen 9.10.2025.

Admicomin varsinainen yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi 19.3.2025. Yhtiön hallitus kutsuu erikseen yhtiökokouksen koolle.

Yhtiö julkaisee konsernin vuoden 2024 vuosi- ja toimintakertomuksen sekä tilinpäätöksen 23.1.2025 noin klo 8:00. Kaikki tilinpäätökseen liittyvät materiaalit ovat luettavissa yhtiön verkkosivuilla osoitteessa <https://sijoittajille.admicom.fi/>. Sijoittajille järjestetään 23.1.2025 klo 10:00 tulospöytätyönä liittyen verkossa infotilaisuus, johon voi ilmoittautua osoitteessa <https://admicom.events.indes.com/q4-2024>.

Admicom Oyj  
HALLITUS

## **Lisätietoja antaa:**

Simo Leisti  
Toimitusjohtaja  
[simo.leisti@admicom.com](mailto:simo.leisti@admicom.com)  
+358 40 059 0511

Satu Helamo  
Talousjohtaja  
[satu.helamo@admicom.fi](mailto:satu.helamo@admicom.fi)  
+358 45 633 7710

## **Hyväksytty neuvonantaja:**

Oaklins Finland Oy  
+358 9 6129 670

## Admicom Oyj

Vuonna 2004 perustettu Admicom on rakennusalan digitalisaation edelläkävijä. Hyödynnämme asiantuntemustamme tuottamalla koko rakentamisen arvoketjun kattavia ohjelmistoratkaisuita sekä asiakkaidemme toimintaa tukevia palveluita. Ymmärryksemme rakennusalan toimintatavoista ja digitalisaatiotarpeista on vahvaa, ja tavoitteenamme on kasvattaa merkittävästi rakennusalan tuottavuutta ja toiminnan laatua ohjelmistojemme avulla.

Toiminnanohjauksen ratkaisumme tarjoaa rakennusosalle Suomen ainoan kokonaisratkaisun, joka palvelee yritysten toiminnan, talouden ja projektien hallintaa yhden saumattoman kokonaisuuden kautta. Projektinhallinnan tuoteperhe puolestaan tarjoaa alan johtavat ratkaisut koko rakennuksen elinkaaren hallintaan.

Yhtiöllämme on noin 300 työntekijää Suomessa Jyväskylässä, Helsingissä, Tampereella, Oulussa, Seinäjoella ja Turussa sekä Viron Tartossa sijaitseissa toimipisteissämme. Lisätietoa: [www.admicom.com](http://www.admicom.com).

Admicomin tiedotteet ja tulosraportit: <https://sijoittajille.admicom.fi/tiedotteet-ja-julkaisut/>

JAKELU

Nasdaq Helsinki Oy

Keskeiset tiedotusvälineet

## AVAINLUVUT NELJÄNNESVUOSITTAIN

| ADMICOM KONSERNI<br>(1 000 euroa ellei toisin<br>mainittu) | 10-12/2024 | 7-9/2024 | 4-6/2024 | 1-3/2024 | 10-12/2023 | 7-9/2023 | 4-6/2023 | 1-3/2023 |
|------------------------------------------------------------|------------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|
| ARR, miljoonaa euroa                                       | 35,7       | 34,0     | 33,7     | 33,8     | 32,5       | 32,7     | 31,6     | 30,7     |
| Liikevaihto                                                | 8 808      | 8 679    | 9 479    | 8 605    | 8 194      | 8 502    | 9 417    | 8 208    |
| Jatkuva liikevaihto                                        | 8 307      | 8 246    | 8 955    | 8 054    | 7 631      | 8 002    | 8 808    | 7 496    |
| Oikaistu käyttökate (EBITDA)                               | 2 504      | 3 594    | 3 640    | 2 657    | 2 443      | 3 762    | 3 586    | 3 009    |
| % liikevaihdosta                                           | 28,4 %     | 41,4 %   | 38,4 %   | 30,9 %   | 29,8 %     | 44,2 %   | 38,1 %   | 36,7 %   |
| Käyttökate (EBITDA)                                        | 2 258      | 3 594    | 3 640    | 2 577    | 2 443      | 3 762    | 3 586    | 3 009    |
| % liikevaihdosta                                           | 25,6 %     | 41,4 %   | 38,4 %   | 29,9 %   | 29,8 %     | 44,2 %   | 38,1 %   | 36,7 %   |
| Oikaistu liikevoitto (EBIT)                                | 1 517      | 2 642    | 2 688    | 1 713    | 721        | 3 004    | 2 836    | 2 263    |
| % liikevaihdosta                                           | 17,2 %     | 30,4 %   | 28,4 %   | 19,9 %   | 8,8 %      | 35,3 %   | 30,1 %   | 27,6 %   |
| Liikevoitto (EBIT)                                         | 1 272      | 2 642    | 2 688    | 1 633    | 721        | 3 004    | 2 836    | 2 263    |
| % liikevaihdosta                                           | 14,4 %     | 30,4 %   | 28,4 %   | 19,0 %   | 8,8 %      | 35,3 %   | 30,1 %   | 27,6 %   |
| Katsauskauden tulos                                        | 973        | 1 912    | 1 918    | 1 071    | 455        | 2 194    | 2 073    | 1 595    |
| % liikevaihdosta                                           | 11,0 %     | 22,0 %   | 20,2 %   | 12,4 %   | 5,5 %      | 25,8 %   | 22,0 %   | 19,4 %   |
| Osakekohtainen tulos, EPS, €                               | 0,19       | 0,38     | 0,38     | 0,21     | 0,09       | 0,44     | 0,42     | 0,32     |
| Henkilöstömäärä jakson<br>lopussa                          | 306        | 289      | 288      | 279      | 271        | 263      | 275      | 258      |



## KONSERNIN TULOSLASKELMA

| 1 000 EUR                       | 1-12/2024    | 1-12/2023    | 7-12/2024    | 7-12/2023    |
|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>LIKEVAIHTO</b>               | 35 572       | 34 321       | 17 488       | 16 696       |
| Liiketoiminnan muut tuotot      | 0            | 18           | 0            | 3            |
| Materiaalit ja palvelut         | -1 461       | -1 563       | -661         | -791         |
| Henkilöstökulut                 | -16 595      | -14 943      | -8 164       | -7 287       |
| Poistot ja arvonalentumiset     | -3 834       | -3 976       | -1 938       | -2 480       |
| Liiketoiminnan muut kulut       | -5 447       | -5 034       | -2 811       | -2 416       |
| <b>LIKEVOITTO</b>               | <b>8 235</b> | <b>8 823</b> | <b>3 914</b> | <b>3 724</b> |
| <b>Rahoitustuotot ja -kulut</b> |              |              |              |              |
| Korko- ja rahoitustuotot        | 110          | 19           | 79           | 18           |
| Korko- ja rahoituskulut         | -189         | -214         | -90          | -99          |
| <b>TULOS ENNEN VEROJA</b>       | <b>8 156</b> | <b>8 629</b> | <b>3 903</b> | <b>3 643</b> |
| Tuloverot                       | -2 261       | -2 255       | -998         | -971         |
| Vähemmistöosuudet               | -22          | -57          | -21          | -23          |
| <b>TILIKAUDEN TULOS</b>         | <b>5 874</b> | <b>6 317</b> | <b>2 884</b> | <b>2 649</b> |

## KONSERNITASE

| 1 000 EUR                              | 12/2024       | 12/2023       |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>VASTAAVAA</b>                       |               |               |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>               |               |               |
| <b>Aineettomat hyödykkeet</b>          |               |               |
| Kehittämismenot                        | 1 242         | 451           |
| Aineettomat oikeudet                   | 11            | 5             |
| Liikearvo                              | 5             | 25            |
| Muut aineettomat hyödykkeet            | 26            |               |
| Konserniliikearvo                      | 30 706        | 26 773        |
| Ennakkomaksut                          |               | 16            |
| <b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b> | <b>31 990</b> | <b>27 271</b> |
| <b>Aineelliset hyödykkeet</b>          |               |               |
| Koneet ja kalusto                      | 136           | 144           |
| <b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b> | <b>136</b>    | <b>144</b>    |
| <b>Sijoitukset</b>                     |               |               |
| Muut osakkeet ja osuudet               | 3             | 3             |
| <b>Sijoitukset yhteensä</b>            | <b>3</b>      | <b>3</b>      |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>      | <b>32 129</b> | <b>27 417</b> |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>             |               |               |
| <b>Vaihto-omaisuus</b>                 |               |               |
| Aineet ja tarvikkeet                   | 6             | 15            |
| <b>Vaihto-omaisuus yhteensä</b>        | <b>6</b>      | <b>15</b>     |
| <b>Pitkäaikaiset saamiset</b>          |               |               |
| Muut saamiset                          | 24            | 21            |
| Lainasaamiset                          | 225           |               |
| <b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b> | <b>249</b>    | <b>21</b>     |
| <b>Lyhytaikaiset saamiset</b>          |               |               |
| Myyntisaamiset                         | 823           | 820           |
| Lainasaamiset                          | 75            |               |
| Muut saamiset                          | 226           | 115           |
| Siirtosaamiset                         | 640           | 368           |
| <b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b> | <b>1 764</b>  | <b>1 302</b>  |
| <b>Rahat ja pankkisaamiset</b>         | <b>9 350</b>  | <b>9 922</b>  |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>    | <b>11 369</b> | <b>13 167</b> |
| <b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>              | <b>43 497</b> | <b>38 678</b> |

## KONSERNITASE

| 1 000 EUR                               | 12/2024       | 12/2023       |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>VASTATTAVAA</b>                      |               |               |
| <b>OMA PÄÄOMA</b>                       |               |               |
| Osakepääoma                             | 106           | 106           |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto  | 16 208        | 15 308        |
| Edellisten tilikausien tulos            | 10 328        | 7 501         |
| Tilikauden tulos                        | 5 874         | 6 317         |
| <b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>              | <b>32 516</b> | <b>29 232</b> |
| <b>Vähemmistöosuudet</b>                | <b>56</b>     | <b>89</b>     |
| <b>VIERAS PÄÄOMA</b>                    |               |               |
| <b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>      |               |               |
| Lainat rahoituslaitoksilta              | 202           | 4 073         |
| Muut velat                              | 385           | 500           |
| <b>Pitkäaikainen vieras pääoma yht.</b> | <b>587</b>    | <b>4 573</b>  |
| <b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>      |               |               |
| Lainat rahoituslaitoksilta              | 4 051         | 8             |
| Saadut ennakot                          | 233           | 242           |
| Ostovelat                               | 433           | 574           |
| Muut velat                              | 2 408         | 1 306         |
| Siirtovelat ja jaksotettu liikevaihto   | 3 212         | 2 654         |
| <b>Lyhytaikainen vieras pääoma yht.</b> | <b>10 338</b> | <b>4 784</b>  |
| <b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>           | <b>10 925</b> | <b>9 357</b>  |
| <b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>             | <b>43 497</b> | <b>38 678</b> |

1) Myyntisaamisten ja siirtovelkojen määrää on raportointijaksolla ja vertailukausilla oikaistu KILAn lausuntoon (KILA 2056/13.2.2024) perustuen maksamattomien ennakoiden määrällä. Oikaisun määrä vertailukausilla on 1,9 miljoonaa euroa (30.6.2023) ja 1,9 miljoonaa euroa (31.12.2023).

## KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

| 1 000 EUR                                                          | 1-12/2024     | 1-12/2023      | 7-12/2024      | 7-12/2023    |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|--------------|
| <b>Liiketoiminnan rahavirta</b>                                    |               |                |                |              |
| Tulos ennen veroja                                                 | 8 156         | 8 629          | 3 903          | 3 643        |
| Oikaisut:                                                          |               |                |                |              |
| Suunnitelman mukaiset poistot                                      | 3 834         | 3 976          | 1 938          | 2 480        |
| Rahoitustuotot ja -kulut                                           | 79            | 195            | 11             | 81           |
| <b>Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta</b>                     | <b>12 069</b> | <b>12 800</b>  | <b>5 852</b>   | <b>6 205</b> |
| <b>Käyttö pääoman muutos:</b>                                      |               |                |                |              |
| Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys (-)/ vähennys (+) | -544          | -195           | -691           | 424          |
| Vaihto-omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)                        | 20            | 0              | -17            | -1           |
| Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+)/ vähennys (-)       | 546           | 436            | -282           | -543         |
| <b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>       | <b>12 091</b> | <b>13 041</b>  | <b>4 896</b>   | <b>6 084</b> |
| Maksetut korot ja rahoituskulut                                    | -273          | -223           | -138           | -49          |
| Saadut korot liiketoiminnasta                                      | 113           | 16             | 85             | 15           |
| Maksetut välittömät verot                                          | -2 425        | -2 483         | -1 167         | -1 129       |
| <b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>                                | <b>9 542</b>  | <b>10 350</b>  | <b>3 676</b>   | <b>4 922</b> |
| <b>Investointien rahavirta</b>                                     |               |                |                |              |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin            | -911          | -366           | -602           | -192         |
| Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot            | 7             |                | 7              |              |
| Tytäryritysten hankinta vähennettynä hankintahetken rahavaroilla   | -6 565        | -1             | -5 653         |              |
| <b>Investointien rahavirta (B)</b>                                 | <b>-7 469</b> | <b>-368</b>    | <b>-6 248</b>  | <b>-192</b>  |
| <b>Rahoituksen rahavirta:</b>                                      |               |                |                |              |
| Osakeanti                                                          | 900           |                | 900            |              |
| Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut                             |               | -9 000         |                |              |
| Maksetut osingot                                                   | -3 545        | -6 593         |                | -55          |
| <b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>                                   | <b>-2 645</b> | <b>-15 593</b> | <b>900</b>     | <b>-55</b>   |
| <b>Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)</b>        | <b>-572</b>   | <b>-5 610</b>  | <b>- 1 672</b> | <b>4 675</b> |
| Rahavarat tilikauden alussa                                        | 9 922         | 15 532         | 11 021         | 5 247        |
| Rahavarat tilikauden lopussa                                       | 9 350         | 9 922          | 9 350          | 9 922        |
| <b>Rahavarojen muutos</b>                                          | <b>-572</b>   | <b>-5 610</b>  | <b>- 1 672</b> | <b>4 675</b> |

## Oman pääoman muutokset

| 1 000 EUR                                                        | 1-12/2024     | 1-12/2023     |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>SIDOTTU OMA PÄÄOMA</b>                                        |               |               |
| Osakepääoma                                                      | 106           | 106           |
| <b>SIDOTTU OMA PÄÄOMA YHT.</b>                                   | <b>106</b>    | <b>106</b>    |
| <b>VAPAA OMA PÄÄOMA</b>                                          |               |               |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden alussa         | 15 308        | 15 308        |
| Osakeanti                                                        | 900           |               |
| <b>Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden lopussa</b> | <b>16 208</b> | <b>15 308</b> |
| Edellisten tilikausien tulos tilikauden alussa                   | 13 818        | 13 984        |
| Osingonjako                                                      | -3 491        | -6 482        |
| Edellisten tilikausien tulos tilikauden lopussa                  | <b>10 328</b> | <b>7 501</b>  |
| Tilikauden tulos                                                 | 5 874         | 6 317         |
| <b>VAPAA OMA PÄÄOMA YHT.</b>                                     | <b>32 410</b> | <b>29 126</b> |
| <b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>                                       | <b>32 516</b> | <b>29 232</b> |

## KONSERNIN VASTUUT

| 1 000 EUR                                                  | 12/2024      | 12/2023      |
|------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Toimitilojen vuokravastuut</b>                          |              |              |
| Vuokravastuut                                              | 1 901        | 2 352        |
| Vuokravakuustilit                                          | 69           | 61           |
| Vuokratakaukset                                            | 55           | 55           |
| <b>Yhteensä</b>                                            | <b>2 025</b> | <b>2 468</b> |
| <b>Leasingvastuut</b>                                      |              |              |
| Seuraavan tilikauden aikana maksettavat                    | 54           | 28           |
| Myöhemmillä tilikausilla maksettavat                       | 50           | 38           |
| <b>Yhteensä</b>                                            | <b>104</b>   | <b>66</b>    |
| <b>Esineoikeudelliset vakuudet</b>                         |              |              |
| Ajoneuvokiinnitykset                                       | 0            | 8            |
| <b>Yhteensä</b>                                            | <b>0</b>     | <b>8</b>     |
| <b>Velat, joiden vakuudeksi on annettu yrityskiinnitys</b> |              |              |
| Velat, joiden vakuudeksi on annettu yrityskiinnitys        | 4 000        | 4 000        |
| Vakuudeksi annetut yrityskiinnitykset                      | 19 500       | 19 500       |

## Laskentakaavat

|                                 |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Liikevoitto, % liikevaihdosta = | $\frac{\text{Liikevoitto}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$                                                                                                                                |
| EBITDA, % liikevaihdosta =      | $\frac{\text{Liikevoitto} + \text{poistot ja arvonalentumiset}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$                                                                                           |
| Oikaistu käyttökate (EBITDA) =  | Käyttökate +/- vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät                                                                                                                                     |
| Oikaistu liikevoitto (EBIT) =   | Liikevoitto +/- vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät                                                                                                                                    |
| Oman pääoman tuotto, % =        | $\frac{\text{Tulos ennen veroja} - \text{tuloverot}}{\text{Oma pääoma} + \text{vähemmistöosuus (keskimäärin)}} \times 100$                                                                |
| Sijoitetun pääoman tuotto, % =  | $\frac{\text{Tulos ennen veroja} + \text{nettorahoituskulut}}{\text{Taseen loppusumma keskimäärin} - \text{korottomat velat keskimäärin}} \times 100$                                     |
| Omavaraisuusaste, % =           | $\frac{\text{Oma pääoma} + \text{vähemmistöosuus}}{\text{Taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}} \times 100$                                                                          |
| Nettovelkaantumisaste, % =      | $\frac{\text{Korolliset velat} - \text{rahat ja pankkisaamiset}}{\text{Oma pääoma} + \text{vähemmistöosuus}} \times 100$                                                                  |
| Osakekohtainen tulos (EPS), € = | $\frac{\text{Tilikauden tulos}}{\text{Tilikauden keskimääräinen osakeantioikaistu osakkeiden lukumäärä}}$                                                                                 |
| Jatkuva vuosilaskutus (ARR) =   | Jakson lopussa oleva kuukausittainen toistuva liikevaihto (MRR) x 12 lisättynä vuositasauslaskutuksen ja tilinpäätösveloitusten viimeisen 12 kuukauden aikana kertyneellä liikevaihdolla. |
| Jatkuva liikevaihto =           | kuukausittain toistuva liikevaihto lisättynä vuositasauslaskutuksen ja tilinpäätösveloitusten liikevaihdolla.                                                                             |